

0003



COMERCIALIZADORA KB

R.F.C. CKD030428TG1
 RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales
 DOMICILIO FISCAL:
 TABANGO 24
 COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA
 ALVARO OBREGON
 CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710
 LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710
 FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2023-12-13T20:06:37
 SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA
 VERSIÓN: 4.0
 SERIE: MS
 FOLIO: 234
 FOLIO FISCAL: 3653e9c0-7715-4374-8100-c3b-dc1fa0e7
 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2023-12-13T20:08:38
 FORMA DE PAGO: 09-Transferencia electrónica de fondos
 TIPO DE COMPROBANTE: I- Ingreso
 MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición
 EXPORTACIÓN: 01-No aplica
 RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO- ALCALDIA TLALPÁN
 R.F.C.: GDF8712054NA
 DOMICILIO FISCAL:
 Av. Fray Servando Teresa de Mier, Núm. 77
 COL. Centro (Arauc), ALCALDÍA Cuauhtémoc, Ciudad de México PAÍS MEXICO, C.P.
 06000
 RÉGIMEN FISCAL: 600- Personas Morales con Fines no Lucrativos
 USO DE CFDI: 101- Construcciones

NOTAS:
 BANCO: BBVA
 CUENTA CLABE: 012180001153204961
 SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	CUA IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500		1	646	OBRAS	RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO ALCALDIA TLALPÁN LA CANTIDAD DE \$844,891.62 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 62/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 2 (LPH) RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-160 BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° A1-UGDDIA-LPHD-123-23 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023, PERIODO CONTRACTUAL 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, IMPORTE DEL CONTRATO \$1,779,471.76 PERIODO PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-5151-2-1- 65-02-JUNIO 17	02-El objeto de impuesto.	751,014.78	751,014.73

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADOS
 BASE: 751,014.78 IMPUESTO: 002-IVA TIPO FACTOR: Tasa
 TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 120,162.36

TOTAL EN LETRA:
 OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 62/100 M.N.
 MONEDA: MXN- peso mexicano. TIPO DE CANTIDAD: 1 EFECTOS FISCALES AL PAGO

SUMOTAL	751,014.78
IVA TRASLADADO 16%	120,162.36
TOTAL	871,177.14
DEDUCCIONES:	26,265.52
TOTAL	844,911.62

BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE
751,014.78	002- IVA	Tasa	0.160000	120,162.36

COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES

RETENCIONES
 IMPUESTO: 2.0-PSICV-CDVAX
 TASA: 2.0 IMPORTE: 15,020.30

DEBIT: 25,285.92



Am. P. D.

21

DATE: 11/15/2011

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JOSE ANTONIO BARRERA LOPEZ

ARQ. JOSE SINDO BARRERA LOPEZ

```
<?xml version='1.0' encoding='UTF-8' ?><cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/cfd/4/xsd" Version="4.0" Fecha="2023-12-13T20:00:37" SelloCMVPEPo2+ch6jO8M4d0lCmiYBQNOHCYLlWJTyqQCud/lGeHOGrbDFs4S+ViI6PWN882ANK7RM7hSQ12/Wm+CmYEWU2b52cccVPsujxozLElquVpcet6/Q9eoeGEELybJv1DhZxEQBtVYOYjCVgVpruLummmXRZpZB/jLNdx+lpEfBrAnUdnzVsQHClZrAsIAIjiaRv+HILACGcGCIanUeE0FfN9GItwelDnbORTK3wgcMISU8dUDrA0Zcr5bKDC/LiuFe28Qk911QicNNR5C77u/DJaFX7Hqq/JXucXuyjgzkt47VDllpRHwmFWHoDUWY7ER9thUp9vSxximcQ==" FormaPago="03" NoCertificado="00001000000504493212" Certificado="MIIF/TCCA+WGAIBAGIUMDA+MDAMDADAIMDQ08OTMyMTIwDQYJKoZIhvcNAQELAQAwggGSAwIgbgkqhkiG9w0BCQQGUzlvbnRhY3RvLnRlryI25y29Ac2F0LmdvYV5teDEmMQCAIUeCQndQVYuIEhREFMR08GNzcsIENPTCAgRlVFU1JFuk8xDjAMBGBgNVBBEMBTAMzMzANMwswCQYDVQGEWJNMDEZMBGAUECAwQ001VRFEIERFI1FWELDZETMBEGA1UEBwwKQ1VlYVUURU1PQzEVMBGA1UELRMMU0FUOTcwNzAxTk4zMVNmWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNwb25zYWJsZT SubTotal="751014.78" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="844891.62" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="01710" Serie="MS" Folio="234"><cfdi:Emisor Rfc="CKD030428TG1" Nombre="COMERCIALIZADORA KD" RegimenFiscal="601"/><cfdi:Receptor Rfc="GDF9712054NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO" DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="OBRAS" Descripcion="RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ALCALDÍA TLAPAM LA CANTIDAD DE $ 844,891.62 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 62/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 1 (UNO) RELATIVO A "OBRAS PARA LA EJECUCION DE PRODUCTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-160 BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° A AT-DGOD-LPNO-123-23 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023, PERIODO CONTRACTUAL: 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 IMPORTE DEL CONTRATO 31,779,471.76 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65-022NR0147" ValorUnitario="751014.78" Importe="751014.78" ObjetoImp="02"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="751014.78" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="120162.364800"/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Concepto><cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="120162.36"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="751014.78" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="120162.36"/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="26285.52" TotaldeTrasladogs="0.00"><implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido="2.0% SICV-COP-CDMX" TasadeRetencion="2.0" Importe="15020.30"/><implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido="1.5 % SRCOP-CDMX" TasadeRetencion="1.50" Importe="11265.22"/></implocal:ImpuestosLocales><cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/timbreFiscalDigital/timbreFiscalDigitalv1.xsd" Version="1.1" UUID="3683e9cc-f725-4374-8bd-d-c3bd6cffa0e7" FechaTimbrado="2023-12-13T20:00:37" RfcProvCertif="MSE09020509A" SelloCMVPEPo2+ch6jO8M4d0lCmiYBQNOHCYLlWJTyqQCud/lGeHOGrbDFs4S+ViI6PWN882ANK7RM7hSQ12/Wm+CmYEWU2b52cccVPsujxozLElquVpcet6/Q9eoeGEELybJv1DhZxEQBtVYOYjCVgVpruLummmXRZpZB/jLNdx+lpEfBrAnUdnzVsQHClZrAsIAIjiaRv+HILACGcGCIanUeE0FfN9GItwelDnbORTK3wgcMISU8dUDrA0Zcr5bKDC/LiuFe28Qk911QicNNR5C77u/DJaFX7Hqq/JXucXuyjgzkt47VDllpRHwmFWHoDUWY7ER9thUp9vSxximcQ==" NoCertificadoSAT="00001000000506109151" SelloSAT="rsQEbh3CGLPsy8gjzYci4yKk1Zohls3DsonMVRj3QH9ySZB2npY3zyrU+PKVqtH3rFAk/ccd0IHk1jbvXahOBqj4Wcnshy/J2zqnCwcIyKBYE6QUfe4apXhgGgg+bfe1bUxe0TR8q+2UEne9wsclODGRSPCK86ebVTuIfYamwCml6jKr/I/G62VxwV8eXaNWqsRMTAzOURbdflooms9LDubuWuh1HjDu1tyy3/KkeZFyhznWNE/1NwcmUHbsC56291z1th/ShanXxczsazs1b0Qj62laN2ZjMK91lnnSiToYeqFM16IQLE02CSuRgPQ2ZLVUmUrR3DPBa==" /></cfdi:Complemento><cfdi:Addenda><FactDocFx xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx" xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx http://www.mvsuitemex.com/Fact/schema/fx 2010_0.xsd"><fx:Version>0</fx:Version><fx:Identificacion><fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor><fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:TipoDeComprobante><fx:RFCEmisor>CKD030428TG1</fx:RFCEmisor><fx:RazonSocialEmisor>COMERCIALIZADORA KD</fx:RazonSocialEmisor><fx:Usuario>CKD030428TG1User</fx:Usuario><fx:Exportacion>01</fx:Exportacion><fx:LugarExpedicion>01710</fx:LugarExpedicion><fx:CadenaOriginal>||1.1|3683e9cc-f725-4374-8bd-d-c3bd6cffa0e7|2023-12-13T20:00:37|MSE09020509A|MWpCVEPo2+ch6jO8M4d0lCmiYBQNOHCYLlWJTyqQCud/lGeHOGrbDFs4S+ViI6PWN882ANK7RM7hSQ12/Wm+CmYEWU2b52cccVPsujxozLElquVpcet6/Q9eoeGEELybJv1DhZxEQBtVYOYjCVgVpruLummmXRZpZB/jLNdx+lpEfBrAnUdnzVsQHClZrAsIAIjiaRv+HILACGcGCIanUeE0FfN9GItwelDnbORTK3wgcMISU8dUDrA0Zcr5bKDC/LiuFe28Qk911QicNNR5C77u/DJaFX7Hqq/JXucXuyjgzkt47VDllpRHwmFWHoDUWY7ER9thUp9vSxximcQ==|00001000000506109151|</fx:CadenaOriginal></fx:Identificacion><fx:Procesamiento><fx:Dictionary name="email"><fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER"/><fx:Entry k="to" v="kd.comercializadora@hotmail.com"/><fx:Entry k="cc" v="sodi@hotmail.com"/></fx:Dictionary></fx:Procesamiento><fx:Emisor><fx:DomicilioFiscal><fx:Calle>TARAMBO</fx:Calle><fx:NumeroExterior>14</fx:NumeroExterior><fx:Colonia>AMPLIACIÓN LAS AGUILAS</fx:Colonia><fx:Municipio>ALVARO OBREGON </fx:Municipio><fx:Estado>CIUDAD DE MEXICO</fx:Estado><fx:Pais>MEXICO</fx:Pais><fx:CodigoPostal>01710</fx:CodigoPostal></fx:DomicilioFiscal><fx:RegimenFiscal><fx:RegimenFiscal>601</fx:Regimen></fx:RegimenFiscal></fx:Emisor><fx:Receptor>
```

<fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:CdgPaisReceptor>
<fx:RFCReceptor>GDF071203ANA</fx:RFCReceptor>
<fx:NombreReceptor>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO</fx:NombreReceptor>
<fx:DomicilioFiscalReceptor>06000</fx:DomicilioFiscalReceptor>
<fx:Domicilio>
<fx:DomicilioFiscalMexicano>
<fx:Calle>Av. Fray Servando Teresa de Mier Num.</fx:Calle>
<fx:NumeroExterior>77</fx:NumeroExterior>
<fx:Colonia>Centro (Area 1)</fx:Colonia>
<fx:Municipio>Cuauhtémoc</fx:Municipio>
<fx:Estado>Ciudad de México</fx:Estado>
<fx:País>MEXICO</fx:País>
<fx:CódigoPostal>06000</fx:CódigoPostal>
</fx:DomicilioFiscalMexicano>
</fx:Domicilio>
<fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor>
<fx:UsoCFDI>I01</fx:UsoCFDI>
</fx:Receptor>
<fx:Conceptos>
<fx:Concepto>
<fx:Cantidad>1</fx:Cantidad>
<fx:ClaveUnidad>E43</fx:ClaveUnidad>
<fx:UnidadDeMedida>OBRA</fx:UnidadDeMedida>
<fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ>
<fx:Descripcion>RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ALCALDÍA TLALPAN LA CANTIDAD DE \$ \$ 844,891.62 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL
OCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 62/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 1 (UNO) RELATIVO A "OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
RESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-160 BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° A AT-DGODU-LPNO-
123-23 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023, PERIODO CONTRACTUAL: 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2023 IMPORTE DEL CONTRATO \$1,779,471.76 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65-
023NR0147</fx:Descripcion>
<fx:ValorUnitario>751014.78</fx:ValorUnitario>
<fx:Importe>751014.78</fx:Importe>
<fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp>
<fx:ImpuestosSAT>
<fx:Traslados>
<fx:Traslado Base="751014.78" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="120162.364800"/>
</fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:ConceptoEx>
<fx:PrecioLista>751014.78</fx:PrecioLista>
<fx:ImporteLista>751014.78</fx:ImporteLista>
<fx:ImporteTotal>751014.78</fx:ImporteTotal>
</fx:ConceptoEx>
</fx:Concepto>
</fx:Conceptos>
<fx:ImpuestosSAT TotalImpuestosTrasladados="120162.36">
<fx:Traslados>
<fx:Traslado Base="751014.78" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="120162.36"/>
</fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:Totales>
<fx:Moneda>MXN</fx:Moneda>
<fx:TipoDeCambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta>
<fx:SubTotalBruto>751014.78</fx:SubTotalBruto>
<fx:SubTotal>751014.78</fx:SubTotal>
<fx>Total>844891.62</fx>Total>
<fx>TotalEnLetra>OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 62/100 M.N.</fx>TotalEnLetra>
<fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago>
</fx:Totales>
<fx:Complementos>
<fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="26285.52" TotaldeTraslados="0.00">
<fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="2.0% SICV-COP-CDMX" TasadeRetencion="2.0" Importe="15020.30"/>
<fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="1.5 % SRCOP-CDMX" TasadeRetencion="1.50" Importe="11265.22"/>
</fx:ImpuestosLocales>
</fx:Complementos>
<fx:ComprobanteEx>
<fx:DatosDeNegocio>
<fx:Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal>
</fx:DatosDeNegocio>
<fx:TerminosDePago>
<fx:MetodoDePago>PUE</fx:MetodoDePago>
</fx:TerminosDePago>
<fx:TextosDeCabecera>
<fx:Texto>BANCO: BBVA</fx:Texto>
<fx:Texto>CUENTA CLASE: 012180001153204961</fx:Texto>
<fx:Texto>SUCURSAL: 1717</fx:Texto>
</fx:TextosDeCabecera>
</fx:ComprobanteEx>
</fx:FactDocMX>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>



KD COMERCIALIZADORA

COMERCIALIZADORA KD

R.F.C. CKD030428TG1

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL:

TARANGO 14
COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA
ALVARO OBREGON

CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2023-12-15T17:40:47

SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0

SERIE: MS

FOLIO: 237

FOLIO FISCAL: dcaff0db-b6bf-41a9-9023-7bd1f384d69e

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2023-12-15T17:40:47

FORMA DE PAGO: 03-Transferencia electrónica de fondos

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición

EXPORTACIÓN: 01-No aplica

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO - ALCALDIA TLALPAN

R.F.C.: GDF9712054NA

DOMICILIO FISCAL:

Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm. 77

COL. Centro (Área 1), ALCALDÍA Cuauhtémoc, Ciudad de México

PAÍS MEXICO, C.P. 06000

RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos

USO DE CFDI: 101- Construcciones

NOTAS:

BANCO: BBVA

CUENTA CLABE: 012180001153204961

SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500		1	E48	OBRAS	RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO ALCALDIA TLALPAN LA CANTIDAD DE \$ 711,717.81 (SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 81/100 M.M.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 2 (DOS) RELATIVO A "OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-1ER VOUCHER EL AMPARO DEL CONTRATO N° AT-DGODU-LPNO-123-23 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2023, PERIODO CONTRACTUAL: 01 DE NOVIEMBRE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE, IMPORTE DEL CONTRATO \$1,773,471.76 PRESUPUESTAL: 23-02-CD- 14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65- 023NR0147	02-Sí objeto de impuesto.	632,638.05	632,638.05

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADOS

BASE: 632,638.05 IMPUESTO: 002-IVA TIPO FACTOR: Tasa
TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 101,222.09

TOTAL EN LETRA:

SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 81/100 M.M.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

SUBTOTAL:	632,638.05
IVA TRASLADADO SER:	101,222.09
TOTAL:	733,860.14
DEDUCCIONES:	22,142.33
TOTAL	711,717.81

TRASLADOS

BASE 632,638.05 IMPUESTO 002-IVA TIPO FACTOR Tasa TASA/CUOTA 0.160000 IMPORTE 101,222.09

RETENCIONES

COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES

RETENCIONES

IMPUESTO: 2.0% SICV-CDMX
TASA: 2.0 IMPORTE: 12,652.76

IMPUESTO: 1.5% SRCOP-CDMX
TASA: 1.50 IMPORTE: 9,489.57
TOTAL DE RETENCIONES: 22,142.33



NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000506109151

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 00001000000504493212

SELLO DIGITAL DEL SAT:

J5MY8af70lpM6PevL1EOtehcdkUXkFe51Fw8aZimNfxhRg7JU4ChfjyAr6fjRjRx+3PB4onWdhMYA0ELx3F8/chs38/808sm7QFeZnHON2xq921t/rOnh0RDkrlz8Ua9HSilZtyGjAhaVlvtN0fSbhK9dLE9
lvCdyQl6EjJUm3Bp4zQcRg45A2IZ5eVhN+ek55anallPQNN6BjCRuN+joQjF74PzMTz58657XUNP8KQ8DA1/C5QwJULPH7647k2FQ2CM/B1-D1-cy4T0qldP5PqPmEfuD3qearab3ymr016T5zhNvo3iB
Pxd8+Xb5a9QoNzSQ==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

tz1NzleutVzEfvS2ADLxycQYmv67GngCzshH0gsAFjPZmwwghk8kDIYwGYvcD7ssfz5ZykmT0kx83ZqdwQLkH2nh9g53q9pH9Kok6gAqE+gA9sbMlk2hjpXGe7Ekwc1Mi0Z08bh5xQ1tK4mKANUXbDwX1J5OX
yxpTMOSSGZ6cmX//K9JQ590TNh46LtxCoQw+axqgGbCrL561g8ElcyKV7x0w6odt5x/XZ611zq3UcRNUcRgvTYpuqNlnC1knVvIzjyb7AY5vQ0sCSZCbPByc3XFvS4Te4gkFy3avHu1DdGsgT/72nDXbaOecbDX
INF9H+DxDiy8PPsQFFYQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1||dca#0db-b5b4-41a9-9023-7bd1f384d6a6|2023-12-
15T17:40:47|[MSE090205D9A|tz1NzleutVzEfvS2ADLxycQYmv67GngCzshH0gsAFjPZmwwghk8kDIYwGYvcD7ssfz5ZykmT0kx83ZqdwQLkH2nh9g53q9pH9Kok6gAqE+gA9sbMlk2hjpXGe7Ekwc1Mi0Z08
bh5xQ1tK4mKANUXbDwX1J5OXyxpTMOSSGZ6cmX//K9JQ590TNh46LtxCoQw+axqgGbCrL561g8ElcyKV7x0w6odt5x/XZ611zq3UcRNUcRgvTYpuqNlnC1knVvIzjyb7AY5vQ0sCSZCbPByc3XFvS4Te4gkFy3
avHu1DdGsgT/72nDXbaOecbDXINF9H+DxDiy8PPsQFFYQ==|00001000000506109151||

CONTRATISTA
COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

C. ALEJANDRO ROBLES DAVALOS
ADMINISTRADOR UNICO

RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN EXTERNA
CONSTRUCTORA COSATLA, S.A. DE C.V.

ING. GABINO VICTOR MANUEL ZARATE
ADMINISTRADOR UNICO

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
OBRAS VIALES

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA

VoBo
SUBDIRECCION DE OBRAS

ARQ. JOSE BRUNO BARRERA LOPEZ

```
<?xml version='1.0' encoding='UTF-8'><!-- Factura de Impuesto sobre el Consumo --><xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" http://www.sat.gob.mx/cfd/4/><xsd:importSchema namespace="http://www.sat.gob.mx/implocal"  
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal  
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Fecha="2023-12-15T17:40:47"  
Sello="Iz1NzleutVzEfvsZADLxcyQYmv67GngCzlsh0gslAFJPzmghkK8kdLYwGvc07ssfz5Zykmt0Xk83ZqdwQLkHZNhg9j53q9PH9Kok6AqE+gA9sbMIk2hjPjXGe7Ekwc1Mi0Z08bh5  
xQt1k4mKANJXBdW1J5OxyxpTmoS5GZ6cmX/K9JQS90TNh46LtxCoQw+axagGBcRl561g8ELcyKV7x0w6odt5x/XZ611iz3UcRNucRgvTYpuqNInC1knVVIZjb7AY5vQ0sc5ZCbByc3XFv  
SAteAgkFy3avHu1DdgsgT/72nDXbaOecBDXLNF9iI+DxDiyx8PPsQFFYQ==" FormaPago="03" NoCertificado="00001000000504493212"  
Certificado="MIIIF/TCCA+HgAwTBaGIUMDAWMDHMDAMDMQOTMyHTZoQYjKoZIHvNAQE LBQAwwgSEMSAHgYDVQQDBdBVRPUKElQUQ0VSVELGSUNBRE9SQTEuMcGWAUECGwIU  
0VSVk1DSUGREUGQRUNSUSJURISQNWJT04gVFJJQlVUVGVJQTEmBgBAUECWwRU0FULUFlYBBDXRob3JpdHhkKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbnnRhY3RvLnRlY2py29Ac2F0LmdvY1steDE  
mMCQGAUECGwQYyUIEHjREFMR08gnzcSIENPTCAgR1VFLUJFUk8xODJAMBGNVBBSBEMTA2MzAmMQswCQYDVQGEWJNwDEZMBGAUECAwQ0LVREFFIERIE1FWelDTZEThBEAGAUeCBwKQ1BV  
UHURUPQZEVBMBGAUELRHMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWGVyKOZIHvNAQECE0LyZXNb25ZYWJSZT  
SubTotal="632638.05" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="711717.81" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="01710" Serie="MS" Folio="237"->  
<cfd:Emisor Rfc="CKD038428TG1" Nombre="COMERCIALIZADORA KD" RegimenFiscal="601"/>  
<cfd:Receptor Rfc="GDF9712654NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO" DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>  
<cfd:Conceptos>  
<cfd:Concepto ClaveProdServ="72101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="OBRAS" Descripcion="RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ALCALDÍA TLAPAN LA CANTIDAD DE  
$ 711,717.81 (SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 81/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 2 (DOS) RELATIVO A ''OBRAS PARA LA EJECUCION DE  
PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-160 BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° AT-D60DU-LPNO-123-23 PERIODO DE  
EJECUCION: DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2023. PERIODO CONTRACTUAL: 01 DE NOVIEMBRE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE 2023, IMPORTE DEL CONTRATO $1,779,471.76  
PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-002-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65- 023NR0147"  
ValorUnitario="632638.05" Importe="632638.05" ObjetoImp="02"->  
<cfd:Impuestos>  
<cfd:Traslados>  
<cfd:Traslado Base="632638.05" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="101222.09"/>  
</cfd:Traslados>  
<cfd:Impuestos>  
<cfd:Concepto>  
<cfd:Conceptos>  
<cfd:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="101222.09"->  
<cfd:Traslados>  
<cfd:Traslado Base="632638.05" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="101222.09"/>  
</cfd:Traslados>  
<cfd:Impuestos>  
<cfd:Complemento>  
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="22142.33" TotaldeTraslados="0.00"->  
<implocal:RetencionesLocales ImplLocRetenido="2.0% SICV-CDMX" TasadeRetencion="2.0" Importe="12652.76"/>  
<implocal:RetencionesLocales ImplLocRetenido="1.5% SRCOP-CDMX" TasadeRetencion="1.50" Importe="9489.57"/>  
</implocal:ImpuestosLocales>  
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital  
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv1.xsd" Version="1.1" UUID="dcaff0db-b6bf-41a9-9023-7bd1f384d69e" FechaTimbrado="2023-12-  
15T17:40:47" RfcProvCertif="MS E09020509A"  
SelloCFD="Tz1NzleutVzEfvsZADLxcyQYmv67GngCzlsh0gslAFJPzmghkK8kdLYwGvc07ssfz5Zykmt0Xk83ZqdwQLkHZNhg9j53q9PH9Kok6AqE+gA9sbMIk2hjPjXGe7Ekwc1Mi0Z08  
bh5xQt1k4mKANJXBdW1J5OxyxpTmoS5GZ6cmX/K9JQS90TNh46LtxCoQw+axagGBcRl561g8ELcyKV7x0w6odt5x/XZ611iz3UcRNucRgvTYpuqNInC1knVVIZjb7AY5vQ0sc5ZCbByc3XFv  
SAteAgkFy3avHu1DdgsgT/72nDXbaOecBDXLNF9iI+DxDiyx8PPsQFFYQ==" NoCertificadoSAT="00001000000506109151"  
SelloLoSAT="J35MY8aI7OLjpMsPevL1EOtehcvDKUkXFe51FW8a21MfvxhRg7jUAcrhfjAr6FJRjRx+pB40nldhmYA0ELx3F8/ch38/808sm7QfeZHON2xq921t/rroNh0RDrlrZ8uA9H53  
LztYGjAhAVtnTn0FSbhK9dLE9kvCdyQlkExjUvn3Ny4ZOacrGa4A32LZssvrN+eks5anaLPIDWBjCfkwl+j00/F74PBHTZS86G57XUNPdKQ36Yt1/C5QUULKFH7647xZYIOZOM181rd1c+y4  
Tj3gLdPSXPpfvNEFDUD3qearebBynr016TsZhNoVo3BPdx8+Xb5a9iQoNxZSq=="/>  
</cfd:Complemento>  
<cfd:Addenda>  
<fx:FactDocMX xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx" xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx http://www.mysuitemex.com/fact/schema/fx_2010_g.xsd"->  
<fx:Version>8</fx:Version>  
<fx:Identificacion>  
<fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor>  
<fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:TipoDeComprobante>  
<fx:RFCEmisor>CKD038428TG1</fx:RFCEmisor>  
<fx:RazonSocialEmisor>COMERCIALIZADORA KD</fx:RazonSocialEmisor>  
<fx:Usuario>CKD038428TG1User</fx:Usuario>  
<fx:Exportacion>01</fx:Exportacion>  
<fx:LugarExpedicion>01710</fx:LugarExpedicion>  
<fx:CadenaOriginal>[|1.|dcaff0db-b6bf-41a9-9023-7bd1f384d69e|]2023-12-  
15T17:40:47|MS E09020509A|Iz1NzleutVzEfvsZADLxcyQYmv67GngCzlsh0gslAFJPzmghkK8kdLYwGvc07ssfz5Zykmt0Xk83ZqdwQLkHZNhg9j53q9PH9Kok6AqE+gA9sbMIk2hjPjXGe7Ekwc1Mi0Z08bh5xQt1k4mKANJXBdW1J5OxyxpTmoS5GZ6cmX/K9JQS90TNh46LtxCoQw+axagGBcRl561g8ELcyKV7x0w6odt5x/XZ611iz3UcRNucRgvTYpuqNInC1knVVIZjb7AY5vQ0sc5ZCbByc3XFvSAteAgkFy3avHu1DdgsgT/72nDXbaOecBDXLNF9iI+DxDiyx8PPsQFFYQ=||</fx:CadenaOriginal>  
<fx:Identificacion>  
<fx:Procesamiento>  
<fx:Dictionary name="email"->  
<fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER"/>  
<fx:Entry k="to" v="kd.comercializadora@hotmail.com"/>  
<fx:Entry k="cc" v="sodi@hotmail.com"/>  
</fx:Dictionary>  
</fx:Procesamiento>  
<fx:Emisor>  
<fx:DomicilioFiscal>  
<fx:Calle>TARANGO</fx:Calle>  
<fx:NumeroExterior>14</fx:NumeroExterior>  
<fx:Colonia>AMPLIACIÓN LAS AGUILAS</fx:Colonia>  
<fx:Municipio>ALVARO OBREGON </fx:Municipio>  
<fx:Estado>CIUDAD DE MEXICO</fx:Estado>  
<fx:Pais>MEXICO</fx:Pais>  
<fx:CodigoPostal>01710</fx:CodigoPostal>  
</fx:DomicilioFiscal>  
<fx:RegimenFiscal>  
<fx:Regimen>601</fx:Regimen>  
</fx:RegimenFiscal>
```

```
</fx:Emisor>
<fx:Receptor>
<fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:CdgPaisReceptor>
<fx:RFCReceptor>GDF9712054NA</fx:RFCReceptor>
<fx:NombreReceptor>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO</fx:NombreReceptor>
<fx:DomicilioFiscalReceptor>06000</fx:DomicilioFiscalReceptor>
<fx:Domicilio>
<fx:DomicilioFiscalMexicano>
<fx:Calle>Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm.</fx:Calle>
<fx:NumeroExterior>77</fx:NumeroExterior>
<fx:Colonia>Centro (Área 1)</fx:Colonia>
<fx:Municipio>Cuauhtémoc</fx:Municipio>
<fx:Estado>Ciudad de México</fx:Estado>
<fx:Pais>MEXICO</fx:Pais>
<fx:CodigoPostal>06000</fx:CodigoPostal>
</fx:DomicilioFiscalMexicano>
</fx:Domicilio>
<fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor>
<fx:UsoCFDI>I01</fx:UsoCFDI>
</fx:Receptor>
<fx:Conceptos>
<fx:Concepto>
<fx:Cantidad>1</fx:Cantidad>
<fx:ClaveUnidad>E48</fx:ClaveUnidad>
<fx:UnidadDeMedida>OBRAS</fx:UnidadDeMedida>
<fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ>
<fx:Descripcion>RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ALCALDÍA TLALPAN LA CANTIDAD DE $ 711,717.81 (SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 81/100 M.N.) POR
CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 2 (DOS) RELATIVO A "OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
2023 (1 COMITE) 12-160 BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° AT-DGOU-LPNO-123-23 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2023. PERIODO CONTRACTUAL:
01 DE NOVIEMBRE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE 2023, IMPORTE DEL CONTRATO $1,779,471.76 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65-
023NR0147</fx:Descripcion>
<fx:ValorUnitario>632638.05</fx:ValorUnitario>
<fx:Importe>632638.05</fx:Importe>
<fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp>
<fx:ImpuestosSAT>
<fx:Traslados>
<fx:Traslado Base="632638.05" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOcuota="0.160000" Importe="101222.09"/>
</fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:ConceptoEx>
<fx:PrecioLista>632638.05</fx:PrecioLista>
<fx:ImporteLista>632638.05</fx:ImporteLista>
<fx:ImporteTotal>632638.05</fx:ImporteTotal>
</fx:ConceptoEx>
</fx:Concepto>
</fx:Conceptos>
<fx:ImpuestosSAT TotalImpuestosTrasladados="101222.09">
<fx:Traslados>
<fx:Traslado Base="632638.05" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOcuota="0.160000" Importe="101222.09"/>
</fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:Totales>
<fx:Moneda>MXN</fx:Moneda>
<fx:TipoDeCambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta>
<fx:SubTotalBruto>632638.05</fx:SubTotalBruto>
<fx:SubTotal>632638.05</fx:SubTotal>
<fx:Total>711717.81</fx:Total>
<fx:TotalEnLetra>SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 81/100 M.N.</fx:TotalEnLetra>
<fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago>
</fx:Totales>
<fx:Complementos>
<fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="22142.33" TotaldeTraslados="0.00">
<fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="2.0% SICV-CDMX" TasadeRetencion="2.0" Importe="12652.76"/>
<fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="1.5% SRCOP-CDMX" TasadeRetencion="1.50" Importe="9489.57"/>
</fx:ImpuestosLocales>
</fx:Complementos>
<fx:ComprobanteEx>
<fx:DatosDeNegocio>
<fx:Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal>
</fx:DatosDeNegocio>
<fx:TerminosDePago>
<fx:MetodoDePago>PUE</fx:MetodoDePago>
</fx:TerminosDePago>
<fx:TextosDeCabecera>
<fx:Texto>BANCO: BBVA</fx:Texto>
<fx:Texto>CUENTA CLABE: 012180001153204961</fx:Texto>
<fx:Texto>SUCURSAL: 1717</fx:Texto>
</fx:TextosDeCabecera>
</fx:ComprobanteEx>
</fx:FactDocMX>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



COMERCIALIZADORA KD

R.F.C. CKD030428TG1

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL:

TARANGO 14

COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA

ALVARO OBREGON

CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2024-01-18T16:40:47

SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0

SERIE: MS

FOLIO: 263

FOLIO FISCAL: f654e037-c9b1-4c6e-a377-6a10c797ccda

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2024-01-18T16:40:47

FORMA DE PAGO: 03-Transferencia electrónica de fondos

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición

EXPORTACIÓN: 01-No aplica

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO - ALCALDIA TLALPAN

R.F.C.: GDF9712054NA

DOMICILIO FISCAL:

Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm. 77

COL. Centro (Área 1), ALCALDÍA Cuauhtémoc, Ciudad de México

PAÍS MEXICO, C.P. 06000

RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos

USO DE CFDI: 101- Construcciones

NOTAS:

COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

BANCO: BBVA

CUENTA CLABE: 012180001153204961

SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500	1	1	E48	SERVICIO	RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ALCALDÍA TLALPAN LA CANTIDAD DE \$169,171.37 (CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 37/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN N° 3 (TRES) FRAGMENTO RELATIVO A "OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-160, PAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° AT-DGODU-LPNO-123-23 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023/PERIODO CONTRACTUAL: 01 DE NOVIEMBRE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE 2023, IMPORTE DEL CONTRATO \$1,779,471.76 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD 14-2-2-2-263-8002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65-023NR0147	02-Sí objeto de impuesto.	150,374.55	150,374.55

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADADOS

BASE: 150,374.55 IMPUESTO: 002- IVA TIPO FACTOR: Tasa
TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 24,059.93

TOTAL EN LETRA:

CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 37/100 M.N.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

SUBTOTAL	150,374.55
IMPUESTOS FEDERALES TRASLADADOS	24,059.93
DEDUCCIONES S.I.C.V. CDMX 2%:	3,007.49
DEDUCCIONES SRCOP-CDMX 1.5%:	2,255.62
TOTAL	169,171.37

TRASLADOS

RETENCIONES

BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE
150,374.55	002- IVA	Tasa	0.160000	24,059.93

COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES

RETENCIONES

IMPUESTO: S.I.C.V. CDMX 2%
TASA: 2.0 IMPORTE: 3,007.49
IMPUESTO: (SRCOP-CDMX) 1.5 %
TASA: 1.50 IMPORTE: 2,255.62
TOTAL DE RETENCIONES: 5,263.11



NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000506109151

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 00001000000504493212

SELLO DIGITAL DEL SAT:

glomz8Eq22o4k9/ATZfV6mwa8fck7/EC2sbz394w++4RcKmlaAwTn7vU1TMjs8AttGYldK6orfydQ4VHu3VldGFMtwbnOgPj9/9j7Eu1U9VGA8ExtmRPLSpkNcR3fkcExAwWp+z8V61zbFr6bpbz2ymF2GM
v5ccSalac3kgVr8dy23y99e/crmG1aRwH6MeU7zafnRKA429abba04S4LZC7oLq+kvwA7jDCuxje6u9QrAOAQKPPghuNzhkGLEEWYTCWGHV4sxd14zoliKdXc3tamiWsf+aKxjc29b94E4NZeie+bybm8X0
mPetokC9wB6D3N7Nleer5+g==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

cdx/4hHCL2p+hb8vU+Hd4EjF1blnHs5o63Lh76KcnITHVGjLnu8bw6vDjVb6wG0Y6o5fnez4j7ZLTCFpyVh5q3Sy8EGxh8MgBdXS6a6OTdCXMe/Etiakh55tNBK6pvtb+G
iNmXEB8G5pZSRv/Jz5mmedC7YRQdMF4ZRTWAYGYIMkb0qUtoqHU46CA6oyds9MdPI9eVhoBDGuwRnEKBer9YGYnmsuTpsa8aU9NMNEgBO4s1HXfD/1E/fj8+VMP8KAqFFMRCqyWfii/Km+OG54D
MZU11wNo4a1/cyXUaL0koGmwQwPJDA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|f654e037-c9b1-4c5e-a377-6a10c797ccda|2024-01-
18T16:40:47|MSE09020509A|cdx/4hHCL2p+hb8vU+Hd4EjF1blnHs5o63Lh76KcnITHVGjLnu8bw6vDjVb6wG0Y6o5fnez4j7ZLTCFpyVh5q3Sy8EGxh8MgBdXS6a6OTdCXMe/Etiakh55tNBK6pvtb+G
N6XxyQe5THVEZ8qWlncA+5N6NmXE8BG5pZSRv/Jz5mmedC7YRQdMF4ZRTWAYGYIMkb0qUtoqHU46CA6oyds9MdPI9eVhoBDGuwRnEKBer9YGYnmsuTpsa8aU9NMNEgBO4s1HXfD/1E/fj8+VMP8
KAqFFMRCqyWfii/Km+OG54DMZU11wNo4a1/cyXUaL0koGmwQwPJDA=|00001000000506109151|

CONTRATISTA
COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

C. ALEJANDRO ROBLES DAVALOS
ADMINISTRADOR UNICO

RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN EXTERNA
CONSTRUCTORA COSATLA, S.A. DE C.V.

ING. GABINO VICTOR MANUEL ZARATE
ADMINISTRADOR UNICO

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
OBRAS VIALES

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA

VoBo
SUBDIRECCION DE OBRAS

1

```

<fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor>
<fx:UsoCFDI>I01</fx:UsoCFDI>
</fx:Receptor>
<fx:Conceptos>
  <fx:Concepto>
    <fx:Cantidad>1</fx:Cantidad>
    <fx:ClaveUnidad>E48</fx:ClaveUnidad>
    <fx:UnidadDeMedida>SERVICIO</fx:UnidadDeMedida>
    <fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ>
    <fx:Descripcion>RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO ALCALDIA TLALPAN LA CANTIDAD DE $169,171.37 (CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO
    SETENTA Y UN PESOS 37/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACION N° 3 (TRES) FINIQUITO RELATIVO A "OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS
    CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-160 BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO N° AT-DGODU-LPNO-
    123-23 PERIODO DE EJECUCION: DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, PERIODO CONTRACTUAL: 01 DE NOVIEMBRE 2023 AL 31 DE
    DICIEMBRE 2023, IMPORTE DEL CONTRATO $1,779,471.76 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD 14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65-
    023IMP0147</fx:Descripcion>
    <fx:ValorUnitario>150374.55</fx:ValorUnitario>
    <fx:Importe>150374.55</fx:Importe>
    <fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp>
    <fx:ImpuestosSAT>
      <fx:Traslados>
        <fx:Traslado Base="150374.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="24059.928000"/>
      </fx:Traslados>
    </fx:ImpuestosSAT>
    <fx:ConceptoEx>
      <fx:PrecioLista>150374.55</fx:PrecioLista>
      <fx:ImporteLista>150374.55</fx:ImporteLista>
      <fx:ImporteTotal>150374.55</fx:ImporteTotal>
    </fx:ConceptoEx>
  </fx:Concepto>
</fx:Conceptos>
<fx:ImpuestosSAT TotalImpuestosTrasladados="24059.93">
  <fx:Traslados>
    <fx:Traslado Base="150374.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="24059.93"/>
  </fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:Totales>
  <fx:Moneda>MXN</fx:Moneda>
  <fx:TipoDeCambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta>
  <fx:SubTotalBruto>150374.55</fx:SubTotalBruto>
  <fx:SubTotal>150374.55</fx:SubTotal>
  <fx>Total>169171.37</fx>Total>
  <fx>TotalEnLetra>CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 37/100 M.N.</fx>TotalEnLetra>
  <fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago>
</fx:Totales>
<fx:Complementos>
  <fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="5263.11" TotaldeTraslados="0.00">
    <fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="S.I.C.V. CDMX 2%" TasadeRetencion="2.0" Importe="3007.49"/>
    <fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="2255.62"/>
  </fx:ImpuestosLocales>
</fx:Complementos>
<fx:ComprobanteEx>
  <fx:DatosDeNegocio>
    <fx:Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal>
  </fx:DatosDeNegocio>
  <fx:TerminosDePago>
    <fx:MetodoDePago>PUE</fx:MetodoDePago>
  </fx:TerminosDePago>
  <fx:TextosDeCabecera>
    <fx:Texto>COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.</fx:Texto>
    <fx:Texto>BANCO: BBVA</fx:Texto>
    <fx:Texto>CUENTA CLABE: 012100001153204961</fx:Texto>
    <fx:Texto>SUCURSAL: 1717</fx:Texto>
  </fx:TextosDeCabecera>
</fx:ComprobanteEx>
</fx:FactDocMX>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```