



COMERCIALIZADORA KD

R.F.C. CKD030428TG1

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL:

TARANGO 14

COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA ALVARO OBREGON
CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2023-12-18T18:22:51

SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0

SERIE: MS

FOLIO: 238

FOLIO FISCAL: a1bad6ea-272d-438d-9cf4-38ac1660210b

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2023-12-18T18:22:51

FORMA DE PAGO: 03-Transferencia electrónica de fondos

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición

EXPORTACIÓN: 01-No aplica

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO - ALCALDÍA TLALPAN

R.F.C.: GDF9712054NA

DOMICILIO FISCAL:

Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm. 77 Entre calle Simón Bolívar y calle Triunfo
COL. Centro (Área 1), ALCALDÍA Cuauhtémoc, Ciudad de México PAÍS MEXICO, C.P.
06000

RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos

USO DE CFDI: 101- Construcciones

NOTAS:

BANCO: BBVA

CUENTA CLABE: 012180001153204961

SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500	1	1	E48	SERVICIO	RECIBO DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE: \$2,847.70 (DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 27-OCT-23 AL 31-OCT-23. PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-O-2-3-0-6151-2-1-65-023NR0147 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023	02-Sí objeto de impuesto.	2,535.80	2,535.80

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADADOS

BASE: 2,535.80 IMPUESTO: 002-IVA TIPO FACTOR: Tasa
TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 405.73

TOTAL EN LETRA:
DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

SUBTOTAL:	2,535.80
IVA TRASLADADO 16%:	405.73
DEDUCCIONES S.I.C.V. 2.0%:	50.72
SICOP-COMX 0.2%:	38.04
SANCION POR ENTREGA EXTEMPORANEA DE ESTIMACION (1 PERIODO):	5.07
TOTAL:	2,847.70

TRASLADOS					RETENCIONES	
BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE		
2,535.80	002-IVA	Tasa	0.160000	405.73		
COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES						
RETENCIONES				RETENCIONES		
IMPUESTO: S.I.C.V. COMX 2%				SANCION ENTREGA EXTEMPORANEA.		
TASA: 2.0 IMPORTE: 50.72				IMPORTE: 5.07		

IMPUESTO: (SRCOP-CDMX) 1.5 %

TASA: 1.50 IMPORTE: 38.04

TOTAL DE RETENCIONES: 93.83

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT : 0000100000506109151

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 0000100000504493212

SELLO DIGITAL DEL SAT:

GdfcVZvZ8Q/NOzml9jeUQ0CKWdlxat33g0nwp5kjLxUfNIMfOo1IPgYVW6PtqHSrGIAxSacyCoMcQVQ22dy4+bxFAuc7a2n4jlit1HRfcqC97AT5+ACDj0Q2+VlaE1Ro28ou8dA2sHx8EAA/BhXqd8i3vm+Mmqe/b5SDIGbpVcI7/Y5rXLwyjeVLe1nPlstfmlqzavY8S5gUteBNeyLic+PIKWEEM/JECxQkYTraJ1gfuw3eflaqA4Amdz/1sQAw5rRlfrmaY433qVba69dp/VLSxfdmrQ5y+wwU6ch9ckfnd1bX69d3649n6rS0rKTSHQFehkiN4rQ==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

UFcYjmbIKSYq/NP+XS8EudL58Rb9qDVz5HBnF136Sx56PGvWBur3axhW02d1IKS1omgJbIKQ1gBynyrX1GKfJbaQRY7PUApTNYZgIH2v5y0hNluyYyUgZUm8XVovhiuntpqvSIIeh6salNjH6gT0dHRDrKqNoYfgmyr7Xt5MzXxL27PGDJrbHLSNip5XwET2L8BIk+OXYjn4KL+b1wnby99+qTEpATK+X3g9HhCS58PM//vu3mmN2ElugtVHr8lJLchfrub6hn9u9KXl/060R3juG5KvcqlHAIHLcMWGyRTBf8hbQ6tirxX/MGI5c/hWys9H9wsBRzsBcFFow==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|a1bad6ee-272d-438d-9cf4-38ac1660210b|2023-12-

18T18:22:51|MSE090205D9A|UFcYjmbIKSYq/NP+XS8EudL58Rb9qDVz5HBnF136Sx56PGvWBur3axhW02d1IKS1omgJbIKQ1gBynyrX1GKfJbaQRY7PUApTNYZgIH2v5y0hNluyYyUgZUm8XVovhiuntpqvSIIeh6salNjH6gT0dHRDrKqNoYfgmyr7Xt5MzXxL27PGDJrbHLSNip5XwET2L8BIk+OXYjn4KL+b1wnby99+qTEpATK+X3g9HhCS58PM//vu3mmN2ElugtVHr8lJLchfrub6hn9u9KXl/060R3juG5KvcqlHAIHLcMWGyRTBf8hbQ6tirxX/MGI5c/hWys9H9wsBRzsBcFFow==|0000100000506109151|

CONTRATISTA
COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

C. ALEJANDRO ROBLES DAVALOS
ADMINISTRADOR UNICO

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
OBRAS VIALES

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA

VISTO BUENO
SUBDIRECCION DE OBRAS

C. ARQ. JOSE BRUNO BARRERA LOPEZ
SUBDIRECTOR

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?><cfdi:Comprobante
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0"
Fecha="2023-12-18T18:22:51"
Sello="UFcYJmblKSYq/NP+XS8EudL58Rb9qDVz5HBnF1365Xs6PGvWBur3axhW02d1iKS1omgJblKQ1gBy
nyrX1GKfJBaQRY7PUApTNYZglH2v5y0hNiuyYyUgZUm8XVoVhiuntpqvS1lEh6salNjH6gT0dHRDrKqNoYf
gmyr7Xt5MzXxL27PGDJrbHLSNipSXwET2L8BIk+oOXYjn4kL+b1wnby99+qTEpATK+X3g9HhCS58PM//vu3
mmN2EIugtVHr8l1jLchfrub6hn9u9KXI/060R3juG5kVcq1vHAIH1LcMWGyRTBF8hbQ6tirxx/MGI5c/hWy
se9H9wsBRzsBcFFow==" FormaPago="03" NoCertificado="00001000000504493212"
Certificado="MIIF/TCCA+WgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDQ0OTMyMTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVK1DSU8gREUgQURNS
U5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUyBBdXR0b3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0B
CQEWG2NvbnRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYyIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4
gR1VFU1JFuk8xXDJAMBGNBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWEZMBCGA1UECAwQ01VREFEIERFIE1FWE
1DTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUURU1PQzEVMBMGA1UELRMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQKCE
01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0V0VFJBTCTBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQ1VUQVJJT1Mg
QUwGQ090VFJJQ1VZRU5URTAeFw0yMDA3MTUxNzUyMzhaFw0yMDA3MTUxNzUyMzhaMIHLSUwIwYDVQQDExx
DT01FUKNJQUxJWkFET1JBIETEIFNBIEFIENWMSUwIwYDVQQpExxDT01FUKNJQUxJWkFET1JBIETEIFNBIE
RFIENWMSUwIwYDVQQKExxDT01FUKNJQUxJWkFET1JBIETEIFNBIEFIENWMSUwIwYDVQQtExxDS0QwMzA0M
jhURzEgLyBTT0RjNzZMwNzI0VTIyMR4wHAYDVQQFExUgLyBTT0RjNzZMwNzI0SERGTfPMDIXDTALBgNVBAsT
BENGREkwggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCXrn21h5GrbeZ5tFFH6WtLJYzBSWY11Di
YLDHzM/LOS/mlYcYMIkx0ztzZBDba7+VCxo1Tw0WwTdIBrCxIH0n4D7VQIR/XHNQ7AYDqY8v+xEe+MRZNV
dFRB35hx/T5LnmXU/RKgdHqELlfrziSjs98/g0/vc7J+O13arn0aIHa7bTvGV//CEI8N0t9aMGf4cGw1Uv2
YrkG/0vnuh5zKnr/8YubfLUMk399sWScCvPqRhrmlFhB41AKNHKIJNyks8Mpp1JmoBpIq6Kqu50MaDBQevG
I97jAtOEKCOOUY040Lwt2ugqK5QmDL676K5sdTKw+lvoCeUEmCNvOKwtJ1ZbAgMBAAgJHTAbMAWGA1UdEwE
B/wQCAAwCwYDVR0PBAQDAgBAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQCMYzAt7U7iMqKguY4esJPdEnKydeZS5z
2nBYGoHiYqiHjyZAx/TeCDr/ash40n728CaiS73nbp8ry2PizGpHJfZ6ZQRQeCa7mX7hKb2opA99dYaB+PLY
77HciTXqKoZV/9q3WMJ31WmsZSoe8y6qfGQv7QwJorgaTRoaUpNF4wWlInXHULrj/ZGXayk+DYXK+aNH4Qq
dtGBrTApb8GRvViseB+YprEzKE+baQ1IqlWQp20cZz/cjIVg876p77aBv/xr6abTZVoyOFoen71S0NXknXJ
eogZZpzi7+20ID21XuXn5yPQXt4h8p/tthbSX01TnpX548SFUCEHeKqSrIt11bPSQsJu+6oLO10bkyUCW6A
JJ3zCig1JTLpmJ1p7t2S09yMn5q/uquVDPiWjnf0JUIR5zpu2erM1GK5bBqcz/g0GlydewRHA91/2A43yEY
zQJLa896eEKfdWt7RxlokW/6fN/Qxym/cG0Ms36QqWr431PqUc60knInKJtEDVIMS7d8fSy5GIs6ojfC67X
z0JpFHngUK18Eadpc573qLF3wDMgnfg+GZ87cK421gnYdYT+yArnoHDxc9GUFu96bYYwx+/9ngz9rh2y1Md
Hc/2WK5BjnqE4Nwb2+jTPF6vy+1NEYLVXgGXkXT3dJsHxhm12UyTSZHZ90h45sb5CvWVK5Q=="
SubTotal="2535.80" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="2847.70"
TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="01710"
Serie="MS" Folio="238" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"><cfdi:Emisor Rfc="CKD030428TG1"
Nombre="COMERCIALIZADORA KD" RegimenFiscal="601" /><cfdi:Receptor
Rfc="GDF9712054NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO"
DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"
/><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" Cantidad="1"
ClaveUnidad="E48" Unidad="SERVICIO" Descripcion="RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD
DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE : \$2,847.70 (DOS MIL OCHOCIENTOS
CUARENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 1
(UNO) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA
EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 27-OCT-23 AL 31-OCT-23. PARTIDA PRESUPUESTAL:

23-02-CD-14-2-2-1-274-K023-15-0-2-3-0-6151-2-1-A7-023NR0398 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023"

ValorUnitario="2535.80" Importe="2535.80"

ObjetoImp="02"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="2535.80"

Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="405.728000"

/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos></cfdi:Concepto></cfdi:Conceptos><cfdi:Impuesto

s TotalImpuestosTrasladados="405.73"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="2535.80"

Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="405.73"

/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><imlocal:ImpuestosLocales

version="1.0" TotaldeRetenciones="93.83"

TotaldeTraslados="0.00"><imlocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido=" S.I.C.V. CDMX

2%" TasadeRetencion="2.0" Importe="50.72" /><imlocal:RetencionesLocales

ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="38.04"

/></imlocal:ImpuestosLocales><tfd:TimbreFiscalDigital

xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital

http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11

.xsd" Version="1.1" UUID="a1bad6ea-272d-438d-9cf4-38ac1660210b"

FechaTimbrado="2023-12-18T18:22:51" RfcProvCertif="MSE090205D9A"

SelloCFD="UFcYJmb1KSYq/NP+XS8EudL58Rb9qDVz5HBnF1365Xs6PGvWBur3axhW02d1iKS1omgJblKQ1

gBynryX1GKfJBaQRY7PUApTNYZglH2v5y0hNiuyYyUgZUm8XVoVhiuntpqvS11Eh6salNjH6gT0dHRDrKqN

oYfgmyr7Xt5MzXxL27PGDJrbHLsNipSXwET2L8BIk+oOXYjn4kL+b1wnby99+qTEpATK+X3g9HhCS58PM//

vu3mmN2EIugtVHr81ljLchfrub6hn9u9KXI/060R3juG5kVcqlvHAIHLcMWGyRTBf8hbQ6tirxX/MGI5c/

hWyse9H9wsBRzsBcFfow==" NoCertificadoSAT="00001000000506109151"

SelloSAT="GdfoVZVzZi8QNOzmI9je9UQ0CKWdlkxat33g0nwp5kjLxUfNIMf0o1lPgYlW6PtqHSjrG1AxX

SACyCoMcQVQ22dy4+bxFAuc7a2n4jIiit1HRfcqC97At5+ACDj0q2+VkaIE1Ro28ou8dA2sJ+x8EAA/BhXq

d8i3vm+Mmqe/b5SDIGbpVcJ7/YsRXLwyjeVLe1nPJsIfmIqzcaVy8SzsSguTEBNeyLic+PlKWEM/JECzQkYT

raUJgYuw3eFIaqa44lmdz/1sQAw5rRIfm9aY433qVBA69dp/VLSxFdmrQ4y+vwU6ch9okYjtd1bX69d3649

n6rS0rKTsHQFEhkiN4rQ==" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"

/></cfdi:Complemento><cfdi:Addenda><fx:FactDocMX

xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx

http://www.mysuitemex.com/fact/schema/fx_2010_g.xsd"

xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx"><fx:Version>8</fx:Version><fx:Identific

acion><fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor><fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:Tipo

DeComprobante><fx:RFCEmisor>CKD030428TG1</fx:RFCEmisor><fx:RazonSocialEmisor>COMERC

IALIZADORA

KD</fx:RazonSocialEmisor><fx:Usuario>CKD030428TG1User</fx:Usuario><fx:Exportacion>0

1</fx:Exportacion><fx:LugarExpedicion>01710</fx:LugarExpedicion><fx:CadenaOriginal>

||1.1|a1bad6ea-272d-438d-9cf4-38ac1660210b|2023-12-18T18:22:51|MSE090205D9A|UFcYJmb

1KSYq/NP+XS8EudL58Rb9qDVz5HBnF1365Xs6PGvWBur3axhW02d1iKS1omgJblKQ1gBynryX1GKfJBaQRY

7PUApTNYZglH2v5y0hNiuyYyUgZUm8XVoVhiuntpqvS11Eh6salNjH6gT0dHRDrKqNoYfgmyr7Xt5MzXxL2

7PGDJrbHLsNipSXwET2L8BIk+oOXYjn4kL+b1wnby99+qTEpATK+X3g9HhCS58PM//vu3mmN2EIugtVHr81

ljLchfrub6hn9u9KXI/060R3juG5kVcqlvHAIHLcMWGyRTBf8hbQ6tirxX/MGI5c/hWyse9H9wsBRzsBcF

Fow==|00001000000506109151|</fx:CadenaOriginal></fx:Identificacion><fx:Procesamien

to><fx:Dictionary name="email"><fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER" /><fx:Entry

k="to" v="kd.comercializadora@hotmail.com" /><fx:Entry k="cc" v="sodi@hotmail.com"

/></fx:Dictionary></fx:Procesamiento><fx:Emisor><fx:DomicilioFiscal><fx:Calle>TARAN

GO</fx:Calle><fx:NumeroExterior>14</fx:NumeroExterior><fx:Colonia>AMPLIACIÓN LAS

AGUILAS</fx:Colonia><fx:Municipio>ALVARO OBREGON </fx:Municipio><fx:Estado>CIUDAD

DE

MEXICO</fx:Estado><fx:Pais>MEXICO</fx:Pais><fx:CodigoPostal>01710</fx:CodigoPostal>
</fx:DomicilioFiscal><fx:RegimenFiscal><fx:Regimen>601</fx:Regimen></fx:RegimenFiscal>
</fx:Emisor><fx:Receptor><fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:CdgPaisReceptor><fx:RFCReceptor>GDF9712054NA</fx:RFCReceptor><fx:NombreReceptor>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE
MEXICO</fx:NombreReceptor><fx:DomicilioFiscalReceptor>06000</fx:DomicilioFiscalReceptor>
<fx:Domicilio><fx:DomicilioFiscalMexicano><fx:Calle>Av. Fray Servando Teresa
de Mier
Núm.</fx:Calle><fx:NumeroExterior>77</fx:NumeroExterior><fx:Referencia>Entre calle
Simón Bolívar y calle Triunfo</fx:Referencia><fx:Colonia>Centro (Área
1)</fx:Colonia><fx:Municipio>Cuauhtémoc</fx:Municipio><fx:Estado>Ciudad de
México</fx:Estado><fx:Pais>MEXICO</fx:Pais><fx:CodigoPostal>06000</fx:CodigoPostal>
</fx:DomicilioFiscalMexicano></fx:Domicilio><fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor>
<fx:UsoCFDI>I01</fx:UsoCFDI></fx:Receptor><fx:Conceptos><fx:Concepto><fx:Cantidad>1</fx:Cantidad><fx:ClaveUnidad>E48</fx:ClaveUnidad><fx:UnidadDeMedida>SERVICIO</fx:UnidadDeMedida><fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ><fx:Descripcion>RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD
DE : \$2,847.70 (DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.) POR
CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO) DEL CONTRATO DE OBRA NO.:
AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS
CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1
COMITE) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 27-OCT-23 AL 31-OCT-23. PARTIDA
PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-1-274-K023-15-0-2-3-0-6151-2-1-A7-023NR0398 MONTO
CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE
2023</fx:Descripcion><fx:ValorUnitario>2535.80</fx:ValorUnitario><fx:Importe>2535.8
0</fx:Importe><fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp><fx:ImpuestosSAT><fx:Traslados><fx:Traslado
Base="2535.80" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="405.728000"
</fx:Traslados></fx:ImpuestosSAT><fx:ConceptoEx><fx:PrecioLista>2535.80</fx:PrecioLista>
<fx:ImporteLista>2535.80</fx:ImporteLista><fx:ImporteTotal>2535.80</fx:ImporteTotal>
</fx:ConceptoEx></fx:Concepto></fx:Conceptos><fx:ImpuestosSAT
TotalImpuestosTrasladados="405.73"><fx:Traslados><fx:Traslado Base="2535.80"
Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="405.73"
</fx:Traslados></fx:ImpuestosSAT><fx:Totales><fx:Moneda>MXN</fx:Moneda><fx:TipoDe
CambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta><fx:SubTotalBruto>2535.80</fx:SubTotalBruto><fx:
SubTotal>2535.80</fx:SubTotal><fx>Total>2847.70</fx>Total><fx>TotalEnLetra>DOS MIL
OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 70/100
M.N.</fx>TotalEnLetra><fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago></fx:Totales><fx:Complementos>
<fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="93.83"
TotaldeTraslados="0.00"><fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido=" S.I.C.V. CDMX 2%"
TasadeRetencion="2.0" Importe="50.72" /><fx:RetencionesLocales
ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="38.04"
</fx:ImpuestosLocales></fx:Complementos><fx:ComprobanteEx><fx:DatosDeNegocio><fx:
Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal></fx:DatosDeNegocio><fx:TerminosDePago><fx:MetodoDe
Pago>PUE</fx:MetodoDePago></fx:TerminosDePago><fx:TextosDeCabecera><fx:Texto>BANCO:
BBVA</fx:Texto><fx:Texto>CUENTA CLABE:
012180001153204961</fx:Texto><fx:Texto>SUCURSAL:
1717</fx:Texto></fx:TextosDeCabecera></fx:ComprobanteEx></fx:FactDocMX></cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>



COMERCIALIZADORA KD

R.F.C.: CKD030428TG1

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL:

TARANGO 14

COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA ALVARO OBREGON
CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2023-12-18T18:23:07

SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0

SERIE: MS

FOLIO: 239

FOLIO FISCAL: ff53fc50-0e93-434a-872b-afd2fee2ce97

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2023-12-18T18:23:07

FORMA DE PAGO: 03-Transferencia electrónica de fondos

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición

EXPORTACIÓN: 01-No aplica

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO - ALCALDIA TLALPAN

R.F.C.: GDF9712054NA

DOMICILIO FISCAL:

Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm. 77 Entre Calle Simón Bolívar y Calle Triunfo
COL. Centro (Área 1), ALCALDÍA Cuauhtémoc, Ciudad de México PAÍS MEXICO, C.P. 06000

RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos

USO DE CFDI: 101- Construcciones

NOTAS:

BANCO: BBVA

CUENTA CLABE: 012180001153204961

SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500		1	48	SERVICIO	RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE: \$430,126.59 (CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 59/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DIGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 01-NOV-23 AL 30-NOV-23, PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6153-2-1-65-023NR0147 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023	02-Sí objeto de impuesto.	382,334.75	382,334.75

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADADOS

BASE: 382,334.75 IMPUESTO: 002- IVA TIPO FACTOR: Tasa
TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 61,173.56

TOTAL EN LETRA:

CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 59/100 M.N.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

SUBTOTAL	382,334.75
IVA TRASLADADO 16%	61,173.56
DEDUCCIONES S.I.C.V.:	7,646.70
(SRCOP-CDMX) 1.5 %:	5,735.02
TOTAL	430,126.59

TRASLADOS					RETENCIONES	
BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE		
382,334.75	002- IVA	Tasa	0.160000	61,173.56		
COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES						
RETENCIONES						
IMPUESTO: S.I.C.V. CDMX 2%						
TASA: 2.0 IMPORTE: 7,646.70						

IMPUESTO: (SRCOP-CDMX) 1.5 %
TASA: 1.50 IMPORTE: 5,735.02
TOTAL DE RETENCIONES: 13,381.72



NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT : 00001000000506109151

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 00001000000504493212

SELLO DIGITAL DEL SAT:

nBfaCOqAlth36INlohEkMaVoF5p6iBlb5ssllvXYDYMPep4Wipq4r04bzjZorZhadYCEqUE5rTbjcGH7Dhf7wNdyfuchdSUS9kPg5AWW3UUFau4GS MZPFMV7t89tCqRQGQW7VvYyX9+Onw4XWKv4GXxwv
AoTUY3syse5S5UuCPDyqIUUBZQW1Y1b2A5taHdHVSBeIsOzYdxLSX9uCWCh/ q8xpVNHVtJ3QCLBD9Zxmj2Kmm+nP18Pm7ZmWjCM6KHz0u1Aju6nKwcbGtarH17usEYGrO6ecsQqKefgrf6JHnR2MY+
qMQUyrfG3V6A5HTms0ntAyul7Merg==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

V166iVsPwxwSRvHKKVYcrAK80F4ihtYvDgqaXAPp/ruDGsbel/bi+VAIM8e7domO4DH6ZCGoU5/7Bv3KngKCMbl2mTS6zW0wxwBix6E37vaFOuvebV7LftqUCs09/BS17qEGYvcklyhQZraf7X7xh5iLmd2dd+
STFDf5DuRm0aPzDyRifTQXqCqKCoF8NLGx0n78j5RoDGNx04RSahhmm0JycQ9RrUBBuz3leqslw17h37J125W4sOW3b/t1UPt/XnjyE8V1z6S14U0cXDceQBilicH+zNhBPEY+wrRPP8XyKQz1PPD+8Euqv
zj8n/ULYfruzjss5pcg/RA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

|| 1.1 | #53fc50-0e93-434a-872b-afd2ee2ce97 | 2023-12-

18T18:23:07 | MSE090205D9A | V166iVsPwxwSRvHKKVYcrAK80F4ihtYvDgqaXAPp/ruDGsbel/bi+VAIM8e7domO4DH6ZCGoU5/7Bv3KngKCMbl2mTS6zW0wxwBix6E37vaFOuvebV7LftqUCs09/BS17qEGYvcklyhQZraf7X7xh5iLmd2dd+STFDf5DuRm0aPzDyRifTQXqCqKCoF8NLGx0n78j5RoDGNx04RSahhmm0JycQ9RrUBBuz3leqslw17h37J125W4sOW3b/t1UPt/XnjyE8V1z6S14U0cXDceQBilicH+zNhBPEY+wrRPP8XyKQz1PPD+8Euqvzj8n/ULYfruzjss5pcg/RA== | 00001000000506109151 |

CONTRATISTA
COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

C. ALEJANDRO ROBLES DAVALOS

ADMINISTRADOR UNICO

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
OBRAS VIALES

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
PRESIDENTE DE OBRA

VISTO BUENO
SUBDIRECCION DE OBRAS

C. ARQ. JOSE BRUNO BARRERA LOPEZ
SUBDIRECTOR

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?><cfdi:Comprobante
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0"
Fecha="2023-12-18T18:23:07"
Sello="Vi66iVsPwxwSRvHKKVLYcrAK80F4ihtYvDgqaXAPp/ruDGsbeJ/bi+VA1M8e7dom04DH6ZCGoU5/
7Bv3KnqKCMbI2mTS6zW0wxwBIx6E37vaFOuvebV7LftqucDs09/BS17qEGYvkzlyhQIZrafX7xh5iLmd2dd
+STFDfdSDUrM0aPzDyRiftQXqClqKCofi8NLGx0n78jSRoDgnXo4RSahhmm0JycQ9RrUBBuz3leqslw17h3
7J12SW4sOW3b/t1UPT/XnjyE8V1z6S14U0cXDceQBiiCICH+zNhBPEYe+wrRPP8XyKQz1PPD+8Euqvzj8n/
ULYfRuzjss5pcg/RA==" FormaPago="03" NoCertificado="00001000000504493212"
Certificado="MIIF/TCCA+WgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDQ0OTMyMTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwgg
GEMSAwHgYDVQQDBdBVVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1DSU8gREUgQURNS
U5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0B
CQEWG2NvbRnHY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYyIEhJREFMR08gNzc5IENPTC4
gR1VFU1JFuk8xXjAMBGNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWEZMBcGA1UECAwQ01VREFEIERFIE1FWE
1DTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhuURU1PQzEVMBMGA1UELRMU0FU0TcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE
01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0V0VFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQ1VUQVJJT1Mg
QUwGQ090VFJJQ1VZRU5URTAeFw0yMDA3MTUxNzUyMzhaFw0yMDA3MTUxNzUyMzhaMIIHLSUwIwYDVQQDExx
DT01FUKNJQUxJWkFET1JBIETEIFNBIERFIENWMSUwIwYDVQQpExxDT01FUKNJQUxJWkFET1JBIETEIFNBI
RFIENWMSUwIwYDVQQKExxDT01FUKNJQUxJWkFET1JBIETEIFNBIERFIENWMSUwIwYDVQQTExxDS0QwMzA0M
jhURzEgLyBTT0RJNzMNzI0VTIyMR4wHAYDVQQFEeXUgLyBTT0RJNzMNzI0SERGTfPMDIXDALTBNVBAST
BENGREkwggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCXrn21h5GrbeZ5tFFH6WtLJYzBSWY11Di
YLDHzM/LOS/mlYcYMIkx0ztzZBDbj7+VCxo1Tw0wwTdiBrCxIH0n4D7VQIR/XHNQ7AYDqY8v+xEe+MRZNV
dfrB35hx/T5LnmXU/RKgdHqELlfrziSjs98/g0/vc7J+Oi3arn0aIHa7bTvGV//CEI8N0t9aMGf4cGw1Uv2
YrkG/0vnuh5zKnr/8YubfLUMk399sWScVpqrRhrmlFhB41AKNHkIjNyks8Mpp1JmoBpIq6Kqu5oMaDBQevG
I97jAtOEKCOOUY040Lwt2ugqK5QmDL676K5sdTKw+lvoCeUEmCNvOKwtJ1ZbAgMBAAGjHTAbMAwGA1UdEwE
B/wQCAAwCwYDVR0PBAQDAgBAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQCmyZat7U7iMqKguY4esJPdEnKydeZS5z
2nBYGoHIyqiHjyZAx/TeCDr/ash40n728CaiS73nbp8ry2PizGpHJfZ6ZQRQca7mX7hKb2opA99dYaB+P1Y
77HciTXqKoZV/9q3WMJ31WmsZSoe8y6qfGQv7QwJorgaTRoaUpNF4wWlInXHULrj/ZGXayk+DYXK+aNH4Qq
dtGBrTApb8GRvViseB+YprEzke+baQlIqlWQp20cZz/cjIVg876p77aBv/xr6abTZVoyOFoen71S0NXknXJ
eogZZpzi7+20ID21XuXn5yPQXt4h8p/tthbSX01TnpX548SfUCEHeKqSrIt11bPSQs3u+6oL010bkyUCW6A
JJ3zCig1JTLpmJ1p7t2S09yMn5q/uquVDPiWjnf0JUIR5zpu2erM1GK5bBqcz/g0GlydewRHA91/2A43yEY
zQJLa896eEKfdWt7RxlOkW/6fN/Qxym/cG0Ms36QqWr431PqUc60knInKJtEDVIMS7d8fSy5GIs6ojfC67X
z0JpFHngUK18EAdpc573qLF3wDMgngf+GZ87cK421gnYdYT+yArnoHDxc9GUfU96bYYwx+/9ngz9rh2y1Md
Hc/2WK5BjnqE4Nwb2+jTPF6vy+1NEYLVXgGxkXT3dJsHxhm12UyTSZH90h45sb5CvWVK5Q=="
SubTotal="382334.75" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="430126.59"
TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="01710"
Serie="MS" Folio="239" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"><cfdi:Emisor Rfc="CKD030428TG1"
Nombre="COMERCIALIZADORA KD" RegimenFiscal="601"/><cfdi:Receptor
Rfc="GDF9712054NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO"
DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"
/><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" Cantidad="1"
ClaveUnidad="48" Unidad="SERVICIO" Descripcion="RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE
MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE : \$430,126.59 (CUATROCIENTOS TREINTA MIL
CIENTO VEINTISEIS PESOS 59/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 2
(DOS) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA
EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITE) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL
01-NOV-23 AL 30-NOV-23. PARTIDA PRESUPUESTAL:

23-02-CD-14-2-2-1-274-K023-15-0-2-3-0-6151-2-1-A7-023NR0398 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023" ValorUnitario="382334.75" Importe="382334.75" ObjetoImp="02"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="382334.75" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="61173.560000" /></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos></cfdi:Concepto></cfdi:Conceptos><cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="61173.56"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="382334.75" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="61173.56" /></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="13381.72" TotaldeTraslados="0.00"><implocal:RetencionesLocales ImplLocRetenido="S.I.C.V. CDMX 2%" TasadeRetencion="2.0" Importe="7646.70" /><implocal:RetencionesLocales ImplLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="5735.02" /></implocal:ImpuestosLocales><tfd:TimbreFiscalDigital xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="ff53fc50-0e93-434a-872b-afd2fee2ce97" FechaTimbrado="2023-12-18T18:23:07" RfcProvCertif="MSE090205D9A" SelloCFD="Vi66iVsPwxwSRvHKKVLYcrAK80F4ihtYvDgqaXAPp/ruDGsbeJ/bi+VALM8e7dom04DH6ZCGoU5/7Bv3KnqKCMbI2mTS6zW0wxwBIX6E37vaFOuvebV7LftqucDs09/BS17qEGYvkzlyhQIZrafX7xh5iLmd2dd+STFDfdSDuRm0aPzDyRiftQXqClqKCofi8NLGx0n78jSRoDGNXo4RSahhmm0JycQ9RrUBBuz3leqslw17h37J12SW4sOW3b/t1UPt/XnjyE8V1z6S14U0cXDceQBiicIch+zNhBPEYe+wrRPP8XyKQz1PPD+8Euqvzj8n/ULYfRuzjss5pcg/RA==" NoCertificadoSAT="00001000000506109151" SelloSAT="nBfaCQqAlth36lNIohEkMaVoFSp6iBlb5ssIIvXYDyMPEp4Wipq4r04bzjzbZorZhadYCEqUE5rTbjcGH7Drf7wNDyfvchudSUS9kPg5AWW3UUfau4GSMZPFMV7t89tCqRxGQW7vVyYX9+Onw4XWkv4GXXwvAoTUj3syelS15UuCPoXqiUUBZQW1YibZ45taHDTfVSBELsOzYdxLSX9uOWCh/cj8xpVNHvTJ3QOLBD9ZXmji2Kmm+nPJ8Pm7ZmWjCM6KHZ0u14jU6nkWo5bGtarH117usEYGTro6ecsQqKeYgrF6JtkInR2MY+qMQUyrFG3V6A5HTms0ntAyuJ7Merg==" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" /></cfdi:Complemento><cfdi:Addenda><fx:FactDocMX xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx http://www.mysuitemex.com/fact/schema/fx_2010_g.xsd" xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx"><fx:Version>8</fx:Version><fx:Identificacion><fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor><fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:TipoDeComprobante><fx:RFCEmisor>CKD030428TG1</fx:RFCEmisor><fx:RazonSocialEmisor>COMERCIALIZADORA KD</fx:RazonSocialEmisor><fx:Usuario>CKD030428TG1User</fx:Usuario><fx:Exportacion>01</fx:Exportacion><fx:LugarExpedicion>01710</fx:LugarExpedicion><fx:CadenaOriginal>|1.1|ff53fc50-0e93-434a-872b-afd2fee2ce97|2023-12-18T18:23:07|MSE090205D9A|Vi66iVsPwxwSRvHKKVLYcrAK80F4ihtYvDgqaXAPp/ruDGsbeJ/bi+VALM8e7dom04DH6ZCGoU5/7Bv3KnqKCMbI2mTS6zW0wxwBIX6E37vaFOuvebV7LftqucDs09/BS17qEGYvkzlyhQIZrafX7xh5iLmd2dd+STFDfdSDuRm0aPzDyRiftQXqClqKCofi8NLGx0n78jSRoDGNXo4RSahhmm0JycQ9RrUBBuz3leqslw17h37J12SW4sOW3b/t1UPt/XnjyE8V1z6S14U0cXDceQBiicIch+zNhBPEYe+wrRPP8XyKQz1PPD+8Euqvzj8n/ULYfRuzjss5pcg/RA==|00001000000506109151||</fx:CadenaOriginal></fx:Identificacion><fx:Procesamiento><fx:Dictionary name="email"><fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER" /><fx:Entry k="to" v="kd.comercializadora@hotmail.com" /><fx:Entry k="cc" v="sodi_@hotmail.com" /></fx:Dictionary></fx:Procesamiento><fx:Emisor><fx:DomicilioFiscal><fx:Calle>TARAN GO</fx:Calle><fx:NumeroExterior>14</fx:NumeroExterior><fx:Colonia>AMPLIACIÓN LAS AGUILAS</fx:Colonia><fx:Municipio>ALVARO OBREGON </fx:Municipio><fx:Estado>CIUDAD DE MEXICO</fx:Estado><fx:Pais>MEXICO</fx:Pais><fx:CodigoPostal>01710</fx:CodigoPostal></fx:DomicilioFiscal><fx:RegimenFiscal><fx:Regimen>601</fx:Regimen></fx:RegimenFisc

al>/fx:Emisor><fx:Receptor><fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:CdgPaisReceptor><fx:RFCRecep
tor>GDF9712054NA</fx:RFCReceptor><fx:NombreReceptor>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE
MEXICO</fx:NombreReceptor><fx:DomicilioFiscalReceptor>06000</fx:DomicilioFiscalRece
ptor><fx:Domicilio><fx:DomicilioFiscalMexicano><fx:Calle>Av. Fray Servando Teresa
de Mier
Núm.</fx:Calle><fx:NumeroExterior>77</fx:NumeroExterior><fx:Referencia>Entre Calle
Simón Bolívar y Calle Triunfo</fx:Referencia><fx:Colonia>Centro (Área
1)</fx:Colonia><fx:Municipio>Cuauhtémoc</fx:Municipio><fx:Estado>Ciudad de
México</fx:Estado><fx:Pais>MEXICO</fx:Pais><fx:CodigoPostal>06000</fx:CodigoPostal>
</fx:DomicilioFiscalMexicano></fx:Domicilio><fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:Regim
enFiscalReceptor><fx:UsoCFDI>I01</fx:UsoCFDI></fx:Receptor><fx:Conceptos><fx:Concep
to><fx:Cantidad>1</fx:Cantidad><fx:ClaveUnidad>48</fx:ClaveUnidad><fx:UnidadDeMedid
a>SERVICIO</fx:UnidadDeMedida><fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ><fx:Desc
ripcion>RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD
DE : \$430,126.59 (CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 59/100 M.N.)
POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) DEL CONTRATO DE OBRA No.:
AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS
CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1
COMITE) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 01-NOV-23 AL 30-NOV-23. PARTIDA
PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-1-274-K023-15-0-2-3-0-6151-2-1-A7-023NR0398 MONTO
CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE
2023</fx:Descripcion><fx:ValorUnitario>382334.75</fx:ValorUnitario><fx:Importe>3823
34.75</fx:Importe><fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp><fx:ImpuestosSAT><fx:Traslados><fx
:Traslado Base="382334.75" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="61173.560000"
></fx:Traslados></fx:ImpuestosSAT><fx:ConceptoEx><fx:PrecioLista>382334.75</fx:Pre
cioLista><fx:ImporteLista>382334.75</fx:ImporteLista><fx:ImporteTotal>382334.75</fx
:ImporteTotal></fx:ConceptoEx></fx:Concepto></fx:Conceptos><fx:ImpuestosSAT
TotalImpuestosTrasladados="61173.56"><fx:Traslados><fx:Traslado Base="382334.75"
Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="61173.56"
></fx:Traslados></fx:ImpuestosSAT><fx:Totales><fx:Moneda>MXN</fx:Moneda><fx:TipoDe
CambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta><fx:SubTotalBruto>382334.75</fx:SubTotalBruto><
fx:SubTotal>382334.75</fx:SubTotal><fx:Total>430126.59</fx:Total><fx:TotalEnLetra>C
UATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 59/100
M.N.</fx:TotalEnLetra><fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago></fx:Totales><fx:Complemen
tos><fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="13381.72"
TotaldeTraslados="0.00"><fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="S.I.C.V. CDMX 2%"
TasadeRetencion="2.0" Importe="7646.70" /><fx:RetencionesLocales
ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="5735.02"
></fx:ImpuestosLocales></fx:Complementos><fx:ComprobanteEx><fx:DatosDeNegocio><fx:
Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal></fx:DatosDeNegocio><fx:TerminosDePago><fx:MetodoDe
Pago>PUE</fx:MetodoDePago></fx:TerminosDePago><fx:TextosDeCabecera><fx:Texto>BANCO:
BBVA</fx:Texto><fx:Texto>CUENTA CLABE:
012180001153204961</fx:Texto><fx:Texto>SUCURSAL:
1717</fx:Texto></fx:TextosDeCabecera></fx:ComprobanteEx></fx:FactDocMX></cfdi:Adden
da></cfdi:Comprobante>



COMERCIALIZADORA KD

R.F.C. CKD030428TG1

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL:

TARANGO 14

COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA ALVARO OBREGON

CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2023-12-26T18:33:49

SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0

SERIE: MS

FOLIO: 247

FOLIO FISCAL: 61d2624a-37cd-43c3-b537-869f0fc16095

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2023-12-26T18:33:50

FORMA DE PAGO: 03-Transferencia electrónica de fondos

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición

EXPORTACIÓN: 01-No aplica

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO - ALCALDIA TLALPAN

R.F.C.: GDF9712054NA

DOMICILIO FISCAL:

Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm. 77 Entre Calle Simón Bolívar y Calle Triunfo

COL. Centro (Área 1), ALCALDÍA Cuauhtémoc,

Ciudad de México PAÍS MEXICO, C.P. 06000

RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos

USO DE CFDI: I01- Construcciones

NOTAS:

BANCO: BBVA

CUENTA CLABE: 012180001153204961

SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500		1	E48	SERVICIO	RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE : \$64,922.74 (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 3 (TRES) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITÉ) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 01 DE DIC DE 23 AL 15 DE DIC DE 23 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65- 023NR0147/MONTO CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023	02-Sí objeto de impuesto.	57,709.10	57,709.10

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADADOS

BASE: 57,709.10 IMPUESTO: 002-IVA TIPO FACTOR: Tasa
TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 9,233.46

TOTAL EN LETRA:

SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

SUBTOTAL:	57,709.10
IVA TRASLADADO 16%:	9,233.46
DEDUCCIONES S.I.C.V. 2.0%:	1,154.18
SRCOP-CDMX 1.5%:	865.64
TOTAL	64,922.74

BASE	IMPUESTO	TRASLADOS	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE
57,709.10	002- IVA	Tasa		0.160000	9,233.46

RETENCIONES

COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES

RETENCIONES
IMPUESTO: S.I.C.V. CDMX 2%
TASA: 2.0 IMPORTE: 1,154.18

IMPUESTO: (SRCOP-CDMX) 1.5 %
TASA: 1.50 IMPORTE: 865.64
TOTAL DE RETENCIONES: 2,019.82

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000506109151

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 00001000000504493212

SELLO DIGITAL DEL SAT:

QtsvMlC4y5fw0fytLwOvDH05F7Chtrv1TQgNUduEahfw8Sld47JEElaZUF+hPVG4pKdt5c5Q6yFO8Xlc+UjJLa43bPYHwMldcR2gl28Cn505CB55UlyzxKlCBbCprvSvPoiYK/H/A8FukcRz9pm7jqBRR9r3jXITCA39xrmCm/6Ae0VMI TuEdu3IP5C/9CKPqm2c0B94Dp6wTZ7mmvMFIFyrNcGJRlAgWG1kRBCMDiGaThoeZgtWHjo1cZlr9UvMYBGISIPZh0Cjm7pL/bREq89qZX0ZDPVIBY0Im/WxpkbUe/FdNd3MJK9oImDdAL6vAdMTJ5mPyrVODavw==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

GYNW1ySa2pJB9cisWkUlpLmWfLDgDz0gYBkV+e8AcF+KJOultoxCDwO7HPdPZzOTDkc0Cd8nyPtFCEjQh68ajuvK4dyBZ6OznXUzHA4cLhHsd78KlLst9kY9IG9iUuBL+AvMm1Hw22QsBT6yud3TfhuxNkPU NQLiW7wtCR5U2e4FrTh/gYkmpktkf3rm1KR/CWGesr3m8zs0WYI+IE1Cx8GAZe6CanfmE1OE99s01m/VU9id3v5mi338WknBblmNXG5FedoealL00dGwFuhhwbtHkmAgWfezdpzJkG1j8i3TzH28G2Bd9Hl Srs+VDOOU5FYFbpVr5NoRw7Fzg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

[1.1|61d2624a-37cd-43c3-b537-869f0fc16095|2023-12-26T18:33:50|MSE090205D9A|GYNW1ySa2pJB9cisWkUlpLmWfLDgDz0gYBkV+e8AcF+KJOultoxCDwO7HPdPZzOTDkc0Cd8nyPtFCEjQh68ajuvK4dyBZ6OznXUzHA4cLhHsd78KlLst9kY9IG9iUuBL+AvMm1Hw22QsBT6yud3TfhuxNkPU NQLiW7wtCR5U2e4FrTh/gYkmpktkf3rm1KR/CWGesr3m8zs0WYI+IE1Cx8GAZe6CanfmE1OE99s01m/VU9id3v5mi338WknBblmNXG5FedoealL00dGwFuhhwbtHkmAgWfezdpzJkG1j8i3TzH28G2Bd9HlSrs+VDOOU5FYFbpVr5NoRw7Fzg==|00001000000506109151|]

CONTRATISTA
COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

C. ALEJANDRO ROBLES DAVALOS
ADMINISTRADOR UNICO

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
OBRAS VIALES

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA

VISTO BUENO
SUBDIRECCION DE OBRAS

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Fecha="2023-12-26T18:33:49"
Sello="GYNW1ySa2pJB9ciswKUIpLmWfLDgDz0gYBkV+e8AcF+KJ0ultoxCDw07HPdPZz0TDKc0Cd8nyPtFCEjQh68ajuvK4dyBZ60ZnXUzHA4cLhHsd78KiltSt19xkY9lG9iuiBL+AvMm1Hw22Qs8TB6
FormaPago="03" NoCertificado="00001000000504493212"
Certificado="MIF/TCCA+WgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDQ0OTMyMTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBVRPUkLEQUQgQ0VSUjBGSUNBRE9SQTEuMCGA1UECglU0VSvk1D
SubTotal="57709.10" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="64922.74" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="01710"
Serie="MS" Folio="247">
<cfdi:Emisor Rfc="CKD030428TG1" Nombre="COMERCIALIZADORA KD" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GDF9712054NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO" DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SERVICIO" Descripcion="RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/
ALCALDIA TLAPAN, LA CANTIDAD DE : $64,922.74 (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN
No.: 3 (TRES) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO
PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITÉ) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 01 DE DIC DE 23 AL 15 DE DIC DE 23 PARTIDA
PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-1- 274-K023-15-0-2-3-0-6151-2-1-A7- 023NR0398 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: $570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL
31 DE DIC DE 2023" ValorUnitario="57709.10" Importe="57709.10" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="57709.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="9233.456000"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="9233.46">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="57709.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="9233.46"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="2019.82" TotaldeTraslados="0.00">
<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="S.I.C.V. CDMX 2%" TasadeRetencion="2.0" Importe="1154.18"/>
<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="865.64"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="61d2624a-37cd-43c3-b537-869f0fc16095"
FechaTimbrado="2023-12-26T18:33:50" RfcProvCertif="MSE090205D9A"
SelloCFD="GYNW1ySa2pJB9ciswKUIpLmWfLDgDz0gYBkV+e8AcF+KJ0ultoxCDw07HPdPZz0TDKc0Cd8nyPtFCEjQh68ajuvK4dyBZ60ZnXUzHA4cLhHsd78KiltSt19xkY9lG9iuiBL+AvMm1Hw
NoCertificadoSAT="00001000000506109151"
SelloSAT="QtsvM1C4ySfwl0fyLwOvDH05fy7Chtrv1TQgNj0uEahfW8SID47JEElaZUF+HPVG4Kdt5cSQ6yIF08XLC+UjJLa43bPYHwMkicR2gLZCnS05CB5ULyzxKICBbCprvSxPOiyK/H/A
"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda>
<fx:FactDocMX xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx" xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx
http://www.mysuitemex.com/fact/schema/fx_2010_g.xsd">
<fx:Version>8</fx:Version>
<fx:Identificacion>
<fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor>
<fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:TipoDeComprobante>
<fx:RFCEmisor>CKD030428TG1</fx:RFCEmisor>
<fx:RazonSocialEmisor>COMERCIALIZADORA KD</fx:RazonSocialEmisor>
<fx:Usuario>CKD030428TG1User</fx:Usuario>
<fx:Exportacion>01</fx:Exportacion>
<fx:LugarExpedicion>01710</fx:LugarExpedicion>
<fx:CadenaOriginal>||1.1||61d2624a-37cd-43c3-b537-869f0fc16095||2023-12-
26T18:33:50||MSE090205D9A|GYNW1ySa2pJB9ciswKUIpLmWfLDgDz0gYBkV+e8AcF+KJ0ultoxCDw07HPdPZz0TDKc0Cd8nyPtFCEjQh68ajuvK4dyBZ60ZnXUzHA4cLhHsd78KiltSt19xk
</fx:CadenaOriginal>
</fx:Identificacion>
<fx:Procesamiento>
<fx:Dictionary name="email">
<fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER"/>
<fx:Entry k="to" v="kd.comercializadora@hotmail.com"/>
<fx:Entry k="cc" v="sodi@hotmail.com"/>
</fx:Dictionary>
</fx:Procesamiento>
<fx:Emisor>
<fx:DomicilioFiscal>
<fx:Calle>TARANGO</fx:Calle>
<fx:NumeroExterior>14</fx:NumeroExterior>
<fx:Colonia>APLIACIÓN LAS AGUILAS</fx:Colonia>
<fx:Municipio>ALVARO OBREGON</fx:Municipio>
<fx:Estado>CIUDAD DE MEXICO</fx:Estado>
<fx:Pais>MEXICO</fx:Pais>
<fx:CodigoPostal>01710</fx:CodigoPostal>
</fx:DomicilioFiscal>
<fx:RegimenFiscal>
<fx:Regimen>601</fx:Regimen>
</fx:RegimenFiscal>
</fx:Emisor>
<fx:Receptor>
<fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:CdgPaisReceptor>
<fx:RFCReceptor>GDF9712054NA</fx:RFCReceptor>
<fx:NombreReceptor>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO</fx:NombreReceptor>
<fx:DomicilioFiscalReceptor>06000</fx:DomicilioFiscalReceptor>
<fx:Domicilio>
<fx:DomicilioFiscalMexicano>
<fx:Calle>Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm.</fx:Calle>
<fx:NumeroExterior>77</fx:NumeroExterior>
<fx:Referencia>Entre Calle Simón Bolívar y Calle Triunfo</fx:Referencia>
<fx:Colonia>Centro (Área 1)</fx:Colonia>
<fx:Municipio>Cuauhtémoc</fx:Municipio>
<fx:Estado>Ciudad de México</fx:Estado>
<fx:Pais>MEXICO</fx:Pais>
<fx:CodigoPostal>06000</fx:CodigoPostal>
</fx:DomicilioFiscalMexicano>
</fx:Receptor>
</fx:FactDocMX>
</cfdi>Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



```

</fx:Domicilio>
<fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor>
<fx:UsoCFDI>I01</fx:UsoCFDI>
</fx:Receptor>
<fx:Conceptos>
  <fx:Concepto>
    <fx:Cantidad>1</fx:Cantidad>
    <fx:ClaveUnidad>E48</fx:ClaveUnidad>
    <fx:UnidadDeMedida>SERVICIO</fx:UnidadDeMedida>
    <fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ>
    <fx:Descripcion>RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE : $64,922.74 (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 3 (TRES) DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITÉ) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 01 DE DIC DE 23 AL 15 DE DIC DE 23 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-1- 274-K023-15-0-2-3-0-6151-2-1-A7- 023NR0398 MONTO CONTRACTUAL CON IDA: $570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023</fx:Descripcion>
    <fx:ValorUnitario>57709.10</fx:ValorUnitario>
    <fx:Importe>57709.10</fx:Importe>
    <fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp>
    <fx:ImpuestosSAT>
      <fx:Traslados>
        <fx:Traslado Base="57709.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="9233.456000"/>
      </fx:Traslados>
    </fx:ImpuestosSAT>
    <fx:ConceptoEx>
      <fx:PrecioLista>57709.10</fx:PrecioLista>
      <fx:ImporteLista>57709.10</fx:ImporteLista>
      <fx:ImporteTotal>57709.10</fx:ImporteTotal>
    </fx:ConceptoEx>
  </fx:Concepto>
</fx:Conceptos>
<fx:ImpuestosSAT TotalImpuestosTrasladados="9233.46">
  <fx:Traslados>
    <fx:Traslado Base="57709.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="9233.46"/>
  </fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:Totales>
  <fx:Moneda>MXN</fx:Moneda>
  <fx:TipoDeCambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta>
  <fx:SubTotalBruto>57709.10</fx:SubTotalBruto>
  <fx:SubTotal>57709.10</fx:SubTotal>
  <fx>Total>64922.74</fx>Total>
  <fx>TotalEnLetra>SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N.</fx>TotalEnLetra>
  <fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago>
</fx:Totales>
<fx:Complementos>
  <fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="2019.82" TotaldeTraslados="0.00">
    <fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido=" S.I.C.V. CDMX 2%" TasadeRetencion="2.0" Importe="1154.18"/>
    <fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 %" TasadeRetencion="1.50" Importe="865.64"/>
  </fx:ImpuestosLocales>
</fx:Complementos>
<fx:ComprobanteEx>
  <fx:DatosDeNegocio>
    <fx:Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal>
  </fx:DatosDeNegocio>
  <fx:TerminosDePago>
    <fx:MetodoDePago>PUE</fx:MetodoDePago>
  </fx:TerminosDePago>
  <fx:TextosDeCabecera>
    <fx:Texto>BANCO: BBVA</fx:Texto>
    <fx:Texto>CUENTA CLABE: 012180001153204961</fx:Texto>
    <fx:Texto>SUCURSAL: 1717</fx:Texto>
  </fx:TextosDeCabecera>
</fx:ComprobanteEx>
</fx:FactDocMX>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```




COMERCIALIZADORA KD

R.F.C.: CKD030428TG1

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL:

TARANGO 14

COL. AMPLIACIÓN LAS AGUILAS, ALCALDÍA ALVARO OBREGON

CIUDAD DE MEXICO, PAÍS MEXICO, C.P. 01710

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 01710

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2024-01-18T17:49:22

SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0

SERIE: MS

FOLIO: 264

FOLIO FISCAL: 70d59188-33d4-4a87-a0ec-338a49ab46a3

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2024-01-18T17:49:23

FORMA DE PAGO: 99- Por definir

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

MÉTODO DE PAGO: PPD-Pago en parcialidades o diferido

EXPORTACIÓN: 01-No aplica

RÉGIMEN FISCAL: 601- General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO- ALCALDÍA TLALPAN

R.F.C.: GDF9712054NA

DOMICILIO FISCAL:

Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm. 77

COL. Centro (Área 1), ALCALDÍA Cuauhtémoc,

Ciudad de México PAÍS MEXICO, C.P. 06000

RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos

USO DE CFDI: I01- Construcciones

NOTAS:

COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

BANCO: BBVA

CUENTA CLABE: 012180001153204961

SUCURSAL: 1717

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
72101500	1	1	E48	SERVICIO	RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLALPAN, LA CANTIDAD DE: \$55,322.46 (CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 46/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 4 (CUATRO) FINIQUITO DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITÉ) 12-067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 16 DE DIC DE 23 AL 31 DE DIC DE 23 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65- 023NR0147 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: \$570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023	02-Sí objeto de impuesto.	49,175.52	49,175.52

IMPUESTOS FEDERALES

TRASLADADOS

BASE: 49,175.52 IMPUESTO: 002- IVA TIPO FACTOR: Tasa

TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 7,868.08

TOTAL EN LETRA:

CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 46/100 M.N.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

SUBTOTAL:	49,175.52
IVA TRASLADADO 16%:	7,868.08
DEDUCCIONES S.I.C.V. 2.0%:	983.51
SRCP-CDMX 1.5%:	737.63
TOTAL	55,322.46

TRASLADOS					RETENCIONES	
BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE		
49,175.52	002- IVA	Tasa	0.160000	7,868.08		
COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES						
RETENCIONES						

IMPUESTO: S.I.C.V. CDMX 2%
TASA: 2.0 IMPORTE: 983.51
IMPUESTO: (SRCOP-CDMX) 1.5%
TASA: 1.50 IMPORTE: 737.63
TOTAL DE RETENCIONES: 1,721.14



NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000506109151

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 00001000000504493212

SELLO DIGITAL DEL SAT:

dyJ7FkNSOxvXlLa78znVweogNloyVla2J8nlfrcME+u1u5jnA0XnOEhkp1PQ/AnAsleKwLQCm/RPQ3ITMnmlsyaucTznNASBMIOGQ35d9RKB+ryak2hjge+nfpkdsZG/IsxCMOVteLPYkp8aJij1QotlY8InR+
+2W+796KxsbWaz1Q9cBvgmw6sm19v8HP2WVVC35aAx51j6ZryU6IKR91F6RAMZrO8CvJ8qK+CZNAAd7moyssulpKggqRDAsnuJJIHmF1WvKj5AXfcrRu5QhW0Waf+Xdp9K1Qse+DuIMN2Qd2XdfS
apuhjQKXfc3pOSX/==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

Wd7TrelDux/7Um8xOPTnLcRV7qpgTcS1FuXSOQLPD0hHFnt9Z49DfbvK8EpWuDF+fsjnmcmqubjEallix+hw1hMfN8YeDOL2C1O57q123gbl6VIQ4WVGfSPdplaGV0S/VWCGd/ma4mLzVHDbG4G68wLHS
k1KXlOpe/7OaZKxuldbQdmV9oDR0t6jggqXp3GVHeaFle8ggB15laQ3XuUDKFN98ThyX58oy7asyBjLcDHNnexOHDDpdrGhHq50lrSqKdHbLlv2fsmnLSGtfddnK8XNb8M7TAYpotPrRSZ1A7E6UIW1BEYFR
QyEVKZdHlaftni2EbFjZFGp+b5w==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1||70d59188-33d4-4a87-a0ec-338a49ab46a3|2024-01-
18T17:49:23|MSE09020509A|Wd7TrelDux/7Um8xOPTnLcRV7qpgTcS1FuXSOQLPD0hHFnt9Z49DfbvK8EpWuDF+fsjnmcmqubjEallix+hw1hMfN8YeDOL2C1O57q123gbl6VIQ4WVGfSPdplaGV0S/VW
CGd/ma4mLzVHDbG4G68wLHSk1KXlOpe/7OaZKxuldbQdmV9oDR0t6jggqXp3GVHeaFle8ggB15laQ3XuUDKFN98ThyX58oy7asyBjLcDHNnexOHDDpdrGhHq50lrSqKdHbLlv2fsmnLSGtfddnK8XNb8M7
TAYpotPrRSZ1A7E6UIW1BEYFRQyEVKZdHlaftni2EbFjZFGp+b5w==|00001000000506109151||

CONTRATISTA
COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.

C. ALEJANDRO ROBLES DAVALOS
ADMINISTRADOR UNICO

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
OBRAS VIALES

C. GERARDO GARCIA MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA

VISTO BUENO
SUBDIRECCION DE OBRAS


```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:Schema-instance="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Fecha="2024-01-18T17:49:22" Sello="WdTFreIDuX/7Um8tOPTrLcRV7pgqTcS1FuX50QLPD0hHFhk9Z49DfboVK8EpWdFI+fsjnmqubjEallIX+Ilw1hMfN8YeDOL2C1057q123gb16V1Q4WVGfsPdpfaGV0S/VWCGd/na4m1zvH FormaPago="99" NoCertificado="00001000000504493212" Certificado="MIIF/TCCA+NgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDQ00TMyMTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDBdBVVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMwGGA1UECgw1U0VSVK1D SubTotal="49175.52" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="55322.46" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="01710" Serie="MS" Folio="264">
  <cfdi:Emisor Rfc="CKD030428TG1" Nombre="COMERCIALIZADORA KD" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="GDF9712054NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO" DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SERVICIO" Descripcion="RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TLAPALAN, LA CANTIDAD DE: $55,322.46 (CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 46/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 4 (CUATRO) FINIQUITO DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DG0DU-ADS-148-23, RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITÉ) 12-067, PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 16 DE DIC DE 23 AL 31 DE DIC DE 23 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65- 023NR0147 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: $570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 D OCT AL 31 DE DIC DE 2023" ValorUnitario="49175.52" Importe="49175.52" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="49175.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="7868.083200"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="7868.08">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="49175.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="7868.08"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="1721.14" TotaldeTraslados="0.00">
      <implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido=" S.I.C.V. CDMX 2%" TasadeRetencion="2.0" Importe="983.51"/>
      <implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 % TasadeRetencion="1.50" Importe="737.63"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="70d59188-33d4-4a87-a0ec-338a49ab46a3">
      FechaTimbrado="2024-01-18T17:49:23" RfcProvCertif="MSE090205D9A"
      SelloCFD="WdTFreIDuX/7Um8tOPTrLcRV7pgqTcS1FuX50QLPD0hHFhk9Z49DfboVK8EpWdFI+fsjnmqubjEallIX+Ilw1hMfN8YeDOL2C1057q123gb16V1Q4WVGfsPdpfaGV0S/VWCGd/na NoCertificadoSAT="00001000000506109151"
      SelloSAT="dy7JfKNS0ovXLL1a7RtnVwoegNIoyVJa2j8nJfrcME+u1u5jnA0XnOEHkp1P0/AnAsJeKwLQCm/RPQ3iTMnmIsIsyaucTznNA5BM10GQ35d9RK1B+ryak2hjgc+nfpkdsZG/IsxCMO
    </tfd:TimbreFiscalDigital>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <fx:FactDocMX xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx" xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx http://www.mysuitemex.com/fact/schema/fx_2010_g.xsd">
      <fx:Version>8</fx:Version>
      <fx:Identificacion>
        <fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor>
        <fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:TipoDeComprobante>
        <fx:RFCEmisor>CKD030428TG1</fx:RFCEmisor>
        <fx:RazonSocialEmisor>COMERCIALIZADORA KD</fx:RazonSocialEmisor>
        <fx:Usuario>CKD030428TG1User</fx:Usuario>
        <fx:Exportacion>01</fx:Exportacion>
        <fx:LugarExpedicion>01710</fx:LugarExpedicion>
        <fx:CadenaOriginal>||1.1|70d59188-33d4-4a87-a0ec-338a49ab46a3|2024-01-18T17:49:23|MSE090205D9A|WdTFreIDuX/7Um8tOPTrLcRV7pgqTcS1FuX50QLPD0hHFhk9Z49DfboVK8EpWdFI+fsjnmqubjEallIX+Ilw1hMfN8YeDOL2C1057q123gb16V1Q4WVGfs
      </fx:CadenaOriginal>
    </fx:Identificacion>
    <fx:Procesamiento>
      <fx:Dictionary name="email">
        <fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER"/>
        <fx:Entry k="to" v="kd.comercializadora@hotmail.com"/>
        <fx:Entry k="cc" v="sodi@hotmail.com"/>
      </fx:Dictionary>
    </fx:Procesamiento>
    <fx:Emisor>
      <fx:DomicilioFiscal>
        <fx:Calle>TARANGO</fx:Calle>
        <fx:NumeroExterior>14</fx:NumeroExterior>
        <fx:Colonia>AMPLIACIÓN LAS AGUILAS</fx:Colonia>
        <fx:Municipio>ALVARO OBREGON</fx:Municipio>
        <fx:Estado>CIUDAD DE MEXICO</fx:Estado>
        <fx:Pais>MEXICO</fx:Pais>
        <fx:CodigoPostal>01710</fx:CodigoPostal>
      </fx:DomicilioFiscal>
      <fx:RegimenFiscal>
        <fx:Regimen>601</fx:Regimen>
      </fx:RegimenFiscal>
    </fx:Emisor>
    <fx:Receptor>
      <fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:CdgPaisReceptor>
      <fx:RFCReceptor>GDF9712054NA</fx:RFCReceptor>
      <fx:NombreReceptor>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO</fx:NombreReceptor>
      <fx:DomicilioFiscalReceptor>06000</fx:DomicilioFiscalReceptor>
      <fx:Domicilio>
        <fx:DomicilioFiscalMexicano>
          <fx:Calle>Av. Fray Servando Teresa de Mier Núm.</fx:Calle>
          <fx:NumeroExterior>77</fx:NumeroExterior>
          <fx:Colonia>Centro (Área 1)</fx:Colonia>
          <fx:Municipio>Cuauhtémoc</fx:Municipio>
          <fx:Estado>Ciudad de México</fx:Estado>
          <fx:Pais>MEXICO</fx:Pais>
          <fx:CodigoPostal>06000</fx:CodigoPostal>
        </fx:DomicilioFiscalMexicano>
      </fx:Domicilio>
    </fx:Receptor>
  </fx:FactDocMX>
  </cfdi>Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



```

<fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor>
<fx:Usocfdi>I01</fx:Usocfdi>
</fx:Receptor>
<fx:Conceptos>
  <fx:Concepto>
    <fx:Cantidad>1</fx:Cantidad>
    <fx:ClaveUnidad>E48</fx:ClaveUnidad>
    <fx:UnidadDeMedida>SERVICIO</fx:UnidadDeMedida>
    <fx:ClaveProdServ>72101500</fx:ClaveProdServ>
    <fx:Descripcion>RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO/ ALCALDIA TILAPAN, LA CANTIDAD DE : $55,322.46 (CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS
    VEINTIDOS PESOS 46/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.: 4 (CUATRO) FINIQUITO DEL CONTRATO DE OBRA NO.: AT-DGODU-ADS-148-23,
    RELATIVO A OBRAS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS CORRESPONDIENTES AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023 (1 COMITÉ) 12-
    067 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: DEL 16 DE DIC DE 23 AL 31 DE DIC DE 23 PARTIDA PRESUPUESTAL: 23-02-CD-14-2-2-2-263-R002-15-0-2-3-0-6151-2-1-65-
    023800047 MONTO CONTRACTUAL CON IVA: $570,436.00, PERIODO CONTRACTUAL: 27 DE OCT AL 31 DE DIC DE 2023</fx:Descripcion>
    <fx:ValorUnitario>49175.52</fx:ValorUnitario>
    <fx:Importe>49175.52</fx:Importe>
    <fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp>
    <fx:ImpuestosSAT>
      <fx:Traslados>
        <fx:Traslado Base="49175.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="7868.083200"/>
      </fx:Traslados>
    </fx:ImpuestosSAT>
    <fx:ConceptoEx>
      <fx:PrecioLista>49175.52</fx:PrecioLista>
      <fx:ImporteLista>49175.52</fx:ImporteLista>
      <fx:ImporteTotal>49175.52</fx:ImporteTotal>
    </fx:ConceptoEx>
  </fx:Concepto>
</fx:Conceptos>
<fx:ImpuestosSAT TotalImpuestosTrasladados="7868.08">
  <fx:Traslados>
    <fx:Traslado Base="49175.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="7868.08"/>
  </fx:Traslados>
</fx:ImpuestosSAT>
<fx:Totales>
  <fx:Moneda>MXN</fx:Moneda>
  <fx:TipoDeCambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta>
  <fx:SubTotalBruto>49175.52</fx:SubTotalBruto>
  <fx:SubTotal>49175.52</fx:SubTotal>
  <fx>Total>55322.46</fx>Total>
  <fx>TotalEnLetra>CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 46/100 M.N.</fx>TotalEnLetra>
  <fx:FormaDePago>99</fx:FormaDePago>
</fx:Totales>
<fx:Complementos>
  <fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="1721.14" TotaldeTraslados="0.00">
    <fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido=" S.I.C.V. CDMX 2% TasadeRetencion="2.0" Importe="983.51"/>
    <fx:RetencionesLocales ImpLocRetenido="(SRCOP-CDMX) 1.5 % TasadeRetencion="1.50" Importe="737.63"/>
  </fx:ImpuestosLocales>
</fx:Complementos>
<fx:ComprobanteEx>
  <fx:DatosDeNegocio>
    <fx:Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal>
  </fx:DatosDeNegocio>
  <fx:TerminosDePago>
    <fx:MetodoDePago>PPD</fx:MetodoDePago>
  </fx:TerminosDePago>
  <fx:TextosDeCabecera>
    <fx:Texto>COMERCIALIZADORA KD, S.A. DE C.V.</fx:Texto>
    <fx:Texto>BANCO: BBVA</fx:Texto>
    <fx:Texto>CUENTA CLAVE: 012100001153204961</fx:Texto>
    <fx:Texto>SUCURSAL: 1717</fx:Texto>
  </fx:TextosDeCabecera>
</fx:ComprobanteEx>
</fx:FactDocMX>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```