



**COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA  
FERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.**

**FACTURA**

FOLIO: 427



CIUDAD DE MÉXICO, A:  
20/8/2024 15:54:21

CLIENTE: GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO R.F.C.: GDF9712054NA  
DOMICILIO: AV. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER No. 77  
COLONIA: CENTRO (AREA 1) C.P.: 06000  
DEMARCACIÓN TERRITORIAL: CUAUHTEMOC ESTADO: Ciudad de México PAÍS: México

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1.00	SERVICIO	<p>CONTRATO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 I 2024 COMITÉ (05-172) SANTIAGO ATEPETLAC</p> <p>RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, LA CANTIDAD DE 5 733,792.74 (SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 74/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No. 2 (DOS) NORMAL DEL CONTRATO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 I 2024 "VERDE QUE TE QUIERO VERDE, CORREDOR RECREATIVO FERNANDO CASAS ALEMÁN, FERNANDO CASAS ALEMÁN (05-059), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, REMODELACIÓN DEL PARQUE DEL SAPO CON PALAPAS, MESAS Y BANCAS, TECHADO CON MALLA SOMBRA Y OTROS JUEGOS, JUAN GONZÁLEZ ROMERO (05-091), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, RECUPEREMOS EL ACUEDUCTO DE GUADALUPE Y EL RIO DE LOS REMEDIOS, SAN JUAN Y GUADALUPE TICOMÁN (BARR) (05-164), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y CONVIVENCIA VECINAL EN PARQUE SANTA ROSA, SANTA ROSA (05-171), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, RECUPERACIÓN DE ZONAS DEPORTIVAS EN GAM PARA REDUCIR LA VIOLENCIA Y PROMOVER LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SANTIAGO ATEPETLAC (05-172), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES Y SUSTITUCIÓN DE BANQUETAS DEL EXTERIOR DEL DEPORTIVO MIGUEL ALEMÁN, LINDAVISTA II (05-226), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, TROTAPISTA CON TARTÁN FRENTE A LA TORRE 10, SAN JUAN DE ARAGÓN 2A SECCION (U HAB) I (05-243), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, CENTRO DE INTEGRACIÓN CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO, SAN JUAN DE ARAGÓN 7 SECC (U HAB) I (05-247), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, TODAS EN LA DEMARCACIÓN TERRITORIAL GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO". UBICADO EN CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 16 DE MAYO DE 2024 AL 31 DE MAYO DE 2024.</p> <p>ESTIMACION 2 (DOS) NORMAL PERIODO: DEL 16 DE MAYO DE 2024 AL 31 DE MAYO DE 2024</p> <p>IMPORTE ESTIMADO \$652,260.21 I.V.A. 16% \$104,361.63 SUBTOTAL \$756,621.84</p> <p>1.5% (SRCOP-CDMX) \$9,783.90 2% (SACOP-CG) \$13,045.28 SUBTOTAL \$22,829.10</p> <p>SUBTOTAL ESTIMADO \$756,621.84 SUBTOTAL DEDUCCIONES \$22,829.10 IMPORTE LIQUIDO TOTAL \$733,792.74</p>	\$652,260.21	\$652,260.21

IMPORTE CON LETRA
SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 74/100 M.N.

IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN:	\$652,260.21
16% DE I.V.A.:	\$104,361.63
TOTAL:	\$756,621.84
DEDUCCIONES:	\$22,829.10
NETO A PAGAR:	\$733,792.74

METODO DE PAGO: PPD Pago en Parcelidades  
USO DEL CFDI: 101 Construcciones  
FORMA DE PAGO: 99 Por definir



**COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA  
FERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.**

**FACTURA**

FOLIO: 431

CIUDAD DE MÉXICO, A:  
27/8/2024 10:17:40

CLIENTE: GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO R.F.C.: GDF9712054NA  
DOMICILIO: AV. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER No. 77  
COLONIA: CENTRO (AREA 1) C.P.: 06000  
DEMARCACIÓN TERRITORIAL: CUAUHTEMOC ESTADO: Ciudad de México PAÍS: México

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1.00	SERVICIO	<p>CONTRATO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 I 2024 COMITÉ (05-172) SANTIAGO ATEPETLAC</p> <p>RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, LA CANTIDAD DE \$ 10,861.83 (DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 83/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No. 3 (TRES) NORMAL DEL CONTRATO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 I 2024 "VERDE QUE TE QUIERO VERDE, CORREDOR RECREATIVO FERNANDO CASAS ALEMÁN, FERNANDO CASAS ALEMÁN (05-059), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, REMODELACIÓN DEL PARQUE DEL SAPO CON PALAPAS, MESAS Y BANCAS, TECHADO CON MALLA SOMBRA Y OTROS JUEGOS, JUAN GONZÁLEZ ROMERO (05-091), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, RECUPEREMOS EL ACUEDUCTO DE GUADALUPE Y EL RIO DE LOS REMEDIOS, SAN JUAN Y GUADALUPE TICOMÁN (BARR) (05-164), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y CONVIVENCIA VECINAL EN PARQUE SANTA ROSA, SANTA ROSA (05-171), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, RECUPERACIÓN DE ZONAS DEPORTIVAS EN GAM PARA REDUCIR LA VIOLENCIA Y PROMOVER LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SANTIAGO ATEPETLAC, (05-172), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES Y SUSTITUCIÓN DE BANQUETAS DEL EXTERIOR DEL DEPORTIVO MIGUEL ALEMÁN, LINDAVISTA II (05-226), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, TROTAPISTA CON TARTÁN FRENTE A LA TORRE 10, SAN JUAN DE ARAGÓN 24 SECCION (U HAB) I (05-243), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, CENTRO DE INTEGRACIÓN CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO, SAN JUAN DE ARAGÓN 7 SECC (U HAB) I (05-247), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, TODAS EN LA DEMARCACIÓN TERRITORIAL GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO, CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 DE JUNIO DE 2024 AL 15 JUNIO DE 2024.</p> <p>ESTIMACION 3 (TRES) NORMAL</p> <p>PERIODO: DEL 01 DE JUNIO DE 2024 AL 15 DE JUNIO DE 2024</p> <p>IMPORTE ESTIMADO \$9,654.96 I.V.A. 16% \$1,544.79 SUBTOTAL \$11,199.75</p> <p>1.5% (SRCOP-CDMX) \$144.82 2% (SACOP-CG) \$193.10 SUBTOTAL \$337.92 SUBTOTAL ESTIMADO \$11,199.75 SUBTOTAL DEDUCCIONES \$337.92 IMPORTE LIQUIDO TOTAL \$10,861.83</p>	\$9,654.96	\$9,654.96

IMPORTE CON LETRA
DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 83/100 M.N.

IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN:	\$9,654.96
16% DE I.V.A.:	\$1,544.79
TOTAL:	\$11,199.75
DEDUCCIONES:	\$337.92
NETO A PAGAR:	\$10,861.83

METODO DE PAGO: PPD Pago en Parcialidades  
USO DEL CFDI: 101 Construcciones  
FORMA DE PAGO: 99 Por definir



**COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA  
FERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.**

**FACTURA**

FOLIO: 456



CIUDAD DE MÉXICO, A:  
25/9/2024 10:27:31

CLIENTE: GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO R.F.C.: GDF9712054NA  
DOMICILIO: AV. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER No. 77  
COLONIA: CENTRO (AREA 1) C.P.: 06000  
DEMARCACIÓN TERRITORIAL: CUAUHTEMOC ESTADO: Ciudad de México PAÍS: México

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1.00	SERVICIO	<p>CONTRATO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 1 2024 CONVENIO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 1 2024-1 COMITÉ (05-172) SANTIAGO ATEPETLAC</p> <p>RECIBÍ DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, LA CANTIDAD DE \$ 71,934.98 (SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 98/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACIÓN No.5 (CINCO) FINIQUITO CONVENIO DEL CONTRATO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 1 2024 Y CONVENIO No. 02 CD 07 20 DGSU 014 1 2024-1. "VERDE QUE TE QUIERO VERDE, CORREDOR RECREATIVO FERNANDO CASAS ALEMÁN, FERNANDO CASAS ALEMÁN (05-059), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, REMODELACIÓN DEL PARQUE DEL SAPO CON PALAPAS, MESAS Y BANCAS, TECHADO CON MALLA SOMBRA Y OTROS JUEGOS, JUAN GONZÁLEZ ROMERO (05-091), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, RECUPEREMOS EL ACUEDUCTO DE GUADALUPE Y EL RIO DE LOS REMEDIOS, SAN JUAN Y GUADALUPE TICOMÁN (BARR) (05-164), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y CONVIVENCIA VECINAL EN PARQUE SANTA ROSA, SANTA ROSA (05-171), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, RECUPERACIÓN DE ZONAS DEPORTIVAS EN GAM PARA REDUCIR LA VIOLENCIA Y PROMOVER LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SANTIAGO ATEPETLAC, (05-173), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES Y SUSTITUCIÓN DE BANQUETAS DEL EXTERIOR DEL DEPORTIVO MIGUEL ALEMÁN, LINDAVISTA II (05-226), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, TROTAPISTA CON TARTÁN FRENTE A LA TORRE 10, SAN JUAN DE ARAGON 2A SECCION (U HAB) I (05-243), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, CENTRO DE INTEGRACIÓN CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO, SAN JUAN DE ARAGON 7 SECC (U HAB) I (05-247), PROYECTO GANADOR DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024, TODAS EN LA DEMARCACIÓN TERRITORIAL GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO, CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 DE JULIO DE 2024 AL 29 DE AGOSTO DE 2024.</p> <p>ESTIMACION 5 (CINCO) FINIQUITO CONVENIO PERIODO: DEL 01 DE JULIO DE 2024 AL 29 DE AGOSTO DE 2024</p> <p>IMPORTE ESTIMADO \$63,942.20 I.V.A. 16% \$10,230.75 SUBTOTAL \$74,172.95</p> <p>1.5% (SRCOP-CDMX) \$959.13 2% (SACOP-CG) \$1,278.84</p> <p>SUBTOTAL \$2,237.97 SUBTOTAL ESTIMADO \$74,172.95 SUBTOTAL DEDUCCIONES \$2,237.97 IMPORTE LIQUIDO TOTAL \$71,934.98</p>	\$63,942.20	\$63,942.20

IMPORTE CON LETRA
SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 98/100 M.N.

IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN:	\$63,942.20
16% DE I.V.A.:	\$10,230.75
TOTAL:	\$74,172.95
DEDUCCIONES:	\$2,237.97
NETO A PAGAR:	\$71,934.98

METODO DE PAGO: PPD Pago en Parcialidades  
USO DEL CFDI: 101 Construcciones  
FORMA DE PAGO: 99 Por definir